Grundstück mit Pferderanch und 2 Häuser

معلومات الوكيل

اسم:	Orhan Kilic
البريد الإلكتروني:	info@as-makler.de
اسم الشركة:	AS Immobilien International Kilic
بلد:	Germany
Experience since:	1991
نوع الخدمة:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
هاتف:	+49 (208) 574-23
Languages:	German, Turkish
موقع الكتروني:	http://www.as-makler.de

تفاصيل الاعلان

عقار لل:	تخفيض السعر
السعر:	EUR 215,000

موقع

بلد:	Spain
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Murcia
مدينة:	Lorca
عنوان:	Lorca, Murcia, Spanien
الرمز البريدي:	30800
نشر:	16/03/2024

وصف:

Das gesamtgrundstück ist ca. 138.000 qm groß und Objekt besteht aus 2 nebeneinander liegenden, größtenteils eingezäunten Grundstücken

Das Grundstück ist bebaut mit einem Campo-Haus, Baujahr ca. 2001/2002, mit etwa 115 qm Fläche (Wohn-Esszimmer Küche, 2 Schlafräume, Ankleidezimmer, Duschbad und Garage bzw. Lagerraum). Hierzu gehört eine Mandelplantage.

Und einem Rohbau mit ca. 96 qm Wohnfläche. Hier ist die Raumaufteilung noch nach eigenen Vorstellungen möglich.

Weiterhin einem Pferdestall mit 8 großen Boxen mit jeweils anschließenden großen Paddocks, natürlich gehören dazu eine große Strohscheune sowie 2 Gerätehäuser stehen als Lagermöglichkeiten zur Verfügung.
Mehrere Koppeln mit Unterständen und ein großer Roundpen runden das Angebot ab.

Die Größe der Grundstücke lässt eine weitere Bebauung und Aufteilung zu.Die Trinkwasserversorgung erfolgt über das öffentliche Netz, Strom wird über eine Photovoltaik-Anlage erzeugt.

Die Finca wurde überwiegend zur Pferdehaltung und -zucht genutzt und zeitweise wurden auch Pensionspferde aufgenommen, aber durch die reizvolle und günstige Lage und durch die Größe des Grundstückes sind viele weitere Nutzungsmöglichkeiten offen!

Bei Bedarf Extras wie z. B. Möbel, Traktor und diverse Zubehör für extra Preis können mit übernommen werden, also.., eine Fantastisches Deutsches-Finca Angebot für Pferdeliebhaber oder!

Und Sie haben Interesse und möchten besichtigen? Aber gern ... Unser Partner vor Ort steht Ihnen gerne zu Verfügung und Sie werden auch deutschsprachig Betreut.
Weitere Informationen und Besichtigungstermine erhalten Sie gerne über unser Büro.

WIR SUCHEN STÄNDIG VILLEN-HÄUSER-WOHNUNGEN-GRUNDSTÜCKE
Widerrufsbelehrung: http://www.as-makler.de/html/widerrufsbelehrun.html

Kaufpreis 215.000.-€ Festpreis und Provisionsfrei
Es gelten ausschließlich unsere AGB, die auf unserer Homepage oder in unserer Geschäftsstelle einsehbar sind. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir wegen des

جديد:	لا
شرط:	Good
بنيت:	2002

مشترك

تشطيب قدم مربع:	210 م
حجم كبير:	138000 م

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:	http://www.as-makler.de

Contact information

هاتف:	+49 (208) 574-23
IMLIX ID:	IX17.023