



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

A VENDRE Fonds de Commerce Bar - Brasserie - Vendée (85)

معلومات الوكيل

ArKadia اسم:
اسم الشركة:
United Kingdom بلد:
هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 198,000

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Pays de la Loire
الرمز البريدي: 85200
نشر: 21/05/2023
وصف:

FONDS DE COMMERCE Établissement de 110m2 situé au cur d'une ville dynamique entre La Rochelle et Niort, à 1h du Puy du Fou. Emplacement N°1: - Accessibilité immédiate grâce au parking gratuit - Bonne visibilité du flux de voitures et piétons - Proche de tous commerces Au RDC: 1 Salle de Bar pouvant également accueillir 14 couverts (Bar en bois massif avec grosse capacité de stockage), 1 Salle de restaurant de 46 couverts, 1 Terrasse de 35m2 avec store-banne sur la totalité permettant d'accueillir 20 couverts, 1 Terrasse supplémentaire possible pour la saison touristique Au 1er étage: Logement de fonction de 110m2 (cuisine-séjour, 2 chambres, bureau, SDB). CA Annuel: 480 000 EBE: 100 000 Clientèle fidèle et fréquentation régulière des professionnels de la zone de chalandise: réservation fortement conseillée. Affaire idéal pour un couple de professionnels disposant d'un apport de 70 000 . Leviers d'optimisation de la rentabilité via des actions de refonte de la carte et de dévelop

مشارك

تشطيب قدم مربع: 220 م

Room details

Total rooms: 9

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

http://www.arkadia.com/VINP-T3451578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

رابط الموقع:

Contact information

a-2000028083561

IMLIX ID:

