



## Quarto em Leiria em moradia com jardim.

### معلومات الوكيل

AliasHouse - Real Estate اسم:  
geral@aliashouse.pt البريد الإلكتروني:  
اسم الشركة:  
Portugal بلد:  
2015 Experience since:  
Selling a Property, Buying a Property, Listing Agent, Consulting, Other Property Type:  
Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
+351 (218) 062-392 هاتف:  
Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish Languages:  
http://www.aliashouse.pt موقع الكتروني:



### تفاصيل الاعلان

إيجار عقار لل: EUR 350 السعر:

Portugal بلد:  
Leiria الدولة / المنطقة / المحافظة:  
26/04/2024 نشر:  
وصف:

Quarto localizado na zona de Marrazes e Barosa em Leiria, há poucos minutos do centro de Leiria e a 2 minutos de estação de comboio.

Inclui roupeiro embutido para organização, preservação de roupas e decoração do quarto. Cama grande, uma secretaria, e duas mesas de cabeceira.

Possui aquecedor para os dias mais frios e janela com abertura oscilo batentes e vidro duplo. A moradia tem um agradável e amplo espaço verde e arborizado exterior (jardim e zona de barbecue).

Quarto fica inserido numa moradia onde partilha a sala, lavandeira e cozinha com outras pessoas.

Sala com lareira, sofá e televisão;

Cozinha dispõe-se de mesa de jantar, placa de indução, forno, frigorífico, micro-ondas e máquina de lavar roupas;

Casa de banho com 4m<sup>2</sup>;



No valor da renda esta incluída água, luz e Internet através de WiFi.

NOTA: QUARTO APENAS PARA UMA PESSOA;

As condições são um mês de renda e um mês de caução.

Devido á sua excelente localização neste Bairro familiar, residencial e com vários pontos de comércio e serviços. Comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes Zona central, facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos, e vários equipamentos sociais.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a zona de Leiria)

O primeiro núcleo da cidade de Leiria surge, por razões defensivas, no séc. XII, em plena reconquista do território aos mouros, com a edificação do castelo em 1135 por D. Afonso Henriques.

O crescimento extramuros deu-se primeiro a norte, no sopé do morro do Castelo, e depois para sul, no vale junto ao rio, em torno da Igreja de S. Martinho.

A 13 de Junho de 1545, Leiria foi elevada a cidade, sendo objeto de dois importantes acontecimentos: a demolição da Igreja de S. Martinho, que deu origem à abertura da Praça de S. Martinho, hoje denominada Rodrigues Lobo e a construção da Sé.

No séc. XVIII são executadas as obras de regularização do leito do rio, que o desviaram 100 metros para sul, permitindo criar o Rossio.

No séc. XIX, destacam-se: a destruição provocada pelas Invasões Francesas; a demolição do palácio dos Vila-Real, que permitiu a abertura, a sul, da Praça Rodrigues Lobo e uma ligação mais franca ao Rossio, bem como a abertura de novos arruamentos para facilitar a circulação.

O Centro Histórico que hoje conhecemos é um legado sobretudo do séc. XIX, já que a maior parte do edificado é dessa altura, embora persista a matriz da malha urbana medieval.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2402-PG

مشترك

1 غرف نوم:

1 الحمامات:

15 م تشطيب قدم مربع:

**Energy efficiency**

C Energy Consumption:

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

AH2402-PG

IMLIX ID:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

