



## Zu verkaufen: Schlachthof, Fleischverarbeitungsfabrik und großes Grundstück in der Stadt Ruse



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 453,302.5

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Ruse
Stadt:	Russe
Veröffentlicht:	14.09.2021

### Beschreibung:

IBG bietet eine Fleischverarbeitungsfabrik und einen Schlachthof in der Stadt Russe zum Verkauf an. Das Unternehmen ist nach allen bulgarischen und europäischen Standards für Fleischverarbeitung und Fleischzerlegung gebaut. Es verfügt über alle Exportgenehmigungen in der Europäischen Union.

Die Fabrik verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 1519 m<sup>2</sup> und ein angrenzendes Grundstück von 4000 m<sup>2</sup>.

### Besteht aus :

1. Schlachthof, bestehend aus einer Schlachthalle mit Badezimmer und einem Kühlraum mit einer Fläche von 120 m<sup>2</sup>, einer zweiten Ebene von 53 m<sup>2</sup>, einem Raum für Leder von 6 m<sup>2</sup>, einem Kühlraum der zweiten Ebene mit zwei Räumen mit einer Fläche von 60 m<sup>2</sup> und 43 m<sup>2</sup> und einem Darmbereich von 13 m<sup>2</sup>. Die Schlachthofkapazität beträgt 300 Schweine pro Tag.
2. Die Fleischverarbeitungswerkstatt besteht aus einem Kühlraum mit einer Fläche von 84 m<sup>2</sup>, einem Warmraum von 60 m<sup>2</sup>, einem Trockenraum von 56 m<sup>2</sup>, Wohnräumen und Kühlschränken von 59 m<sup>2</sup>.
3. Räumlichkeiten Ein Laden bestehend aus einer Minuskammer und einem Raum von 75 qm und einer Kaltwurstkammer mit einer Fläche von 15 qm.



4. Büroräume mit einer Fläche von 40 qm.
5. Wohnräume mit einer Fläche von 54 m<sup>2</sup>.
6. Werkstatt mit einer Fläche von 84 qm.
7. Ein Platz für Schweine und zum Ausruhen der Tiere mit einer Fläche von 700 m<sup>2</sup>.
8. Stahlbetonzäune 105 qm
9. Zäune aus Metall 98 qm;
10. Ziegelzäune, 60 qm
11. Bauen Sie Rampen zum Entladen der Tiere mit Zäunen für die Bewegung
12. Mechanisierte Portaltür
13. Klärgruben 2 Stk.
14. Desinfektionsbecken zur Aufnahme von Tieren

Die Fabrik verfügt über 4 Portale mit direktem Zugang von einer Asphaltstraße und bequemer LKW-Zufahrt.

Entfernungen:

- 75 km von Bukarest, Rumänien
- 100 aus Schumen
- 190 km von der Stadt Varna entfernt;
- 309 km von der bulgarischen Hauptstadt Sofia entfernt.

Zustand: Renoviert  
Gebaut: 1990

### **Allgemein**

Fertige m<sup>2</sup>: 1519 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 4000 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

### **Versorgungsdetails**

Heizstoff: Gas



## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	1

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T5885/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T5885/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	4898
-----------	------

