



## listing



### Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 199,763.96

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Guardamar Center
Veröffentlicht:	13.05.2021

#### Beschreibung:

Diese moderne Wohnung in der obersten Etage wurde kürzlich zu einem sehr hohen Standard renoviert und befindet sich in der kleinen Küstenstadt Guardamar de Segura und nur 600 m vom Strand entfernt. Die Eingangshalle mit LED-Beleuchtung führt zu den 2 großen Doppelzimmern mit Einbauschränken, die komplett mit Meerblick ausgestattet sind. Es gibt zwei weitere Einzelzimmer mit Einbauschränken. Es gibt ein großes Familienbadezimmer mit eingebauten Lagereinheiten und einem beheizten Spiegel sowie einer elektrischen Heizlüfterheizung. Es gibt auch eine separate Duschkabine, ebenfalls mit elektrischen Heizlüftern.

Die Einzelküche ist komplett mit allen Geräten ausgestattet, neben der Küche befindet sich die Galerie mit Waschmaschine und zusätzlichem Stauraum sowie der Erdgaskessel.

Sie betreten das Wohnzimmer, das Esszimmer durch doppelte Glastüren zu einem großen, langgestreckten Raum mit Blick auf den Berg auf der linken Seite.

Es gibt auch ein großes gemeinsames Solarium auf dem Dach, in dem ein kleiner Lagerraum gebaut werden kann.

Das Haus befindet sich im Herzen der Stadt mit Zugang zu allen lokalen Dienstleistungen.

Guardamar del Segura ist eine Stadt an der Südküste der Costa Blanca in Alicante. Mit 11 Kilometern



---

natürlichen Stränden mit blauer Flagge und ausgedehnten Kiefern schafft dies eine einzigartige Stadt mit einem Mikroklima mit sehr guten Temperaturen das ganze Jahr über. Und nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Guardamar hat auch gute Gastronomie, schöne Parks, das Meer und viele andere Aktivitäten.

## **Allgemein**

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 100 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: PCE-1261

