



listing



Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,282,618.09

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Dona Pepa
Veröffentlicht:	10.11.2022

Beschreibung:

Diese atemberaubende Luxusvilla befindet sich im exklusiven Stadtteil Doña Pepa in Ciudad Quesada und bietet die perfekte Kombination aus Raum, Komfort und Eleganz. Erbaut im Jahr 2017, erstreckt sich diese außergewöhnliche Immobilie über 313 m² Wohnfläche auf einem 882 m² großen Grundstück und bietet viel Platz für Familienleben und geselliges Beisammensein.

Eigenschaften der Immobilie:

5 Schlafzimmer – Geräumig und hell, mit Einbauschränken für viel Stauraum.



3 Badezimmer – Stilvoll und modern, mit hochwertigen Oberflächen für maximalen Komfort.

Privater Pool – Perfekt für sonnige Tage, eine Oase der Entspannung im eigenen Garten.

Parkplätze – 2 Stellplätze und eine Garage.

Unabhängige Küche – Voll ausgestattet und für ein modernes Wohnen konzipiert.

Fußbodenheizung – Sorgt für angenehme Wärme in den kühleren Monaten.

Klimaanlage – Für das ganze Jahr über optimalen Komfort.

1 zusätzliches Gäste-WC – Für mehr Bequemlichkeit.



Zusätzliche Merkmale:

Energieausweis: In Bearbeitung

Grundstücksgröße: 882 m²

Bebaute Fläche: 313 m²

Baujahr: 2017

Grundsteuer (IBI): 474,83€ pro Jahr

Keine Gemeinschaftsgebühren – Maximale Privatsphäre und Unabhängigkeit

Lage:



Entfernung zum Strand: 7 km

Entfernung zum Flughafen: 38 km

Entfernung zu Einkaufsmöglichkeiten: 1 km

Entfernung zum Golfplatz: 3 km

Mit ihrem modernen Design und luxuriösen Ausstattungen bietet diese Villa ein gehobenes Wohnerlebnis. Die großzügigen, offenen Wohnbereiche schaffen eine einladende und elegante Atmosphäre, ideal für gesellige Abende oder entspannte Tage mit der Familie. Der privat angelegte Außenbereich mit Pool und üppiger Bepflanzung bietet eine idyllische Umgebung zum Entspannen.

Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, eine exklusive Villa in der begehrten Gegend von Doña Pepa zu besitzen.

Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung und erleben Sie diese außergewöhnliche Immobilie selbst.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	313 m ²
Grundstücksgröße:	882 m ²

Gebäudedetails



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Außen-Ausstattung:

Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:

966718006

IMLIX ID:

176

