



INSEL CRES - Wohn- und Geschäftshaus im alten Kern



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 516,435.75

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Cres
Veröffentlicht:	01.02.2023
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Cres, Cres.

INSEL CRES - Wohn- und Geschäftshaus im alten Kern

Wir verkaufen ein Haus, Wohn- und Geschäftshaus mit Taverne-Restaurant und Wohnraum. Das Haus befindet sich im alten Zentrum von Cres. Das Haus ist ein altes venezianisches Gebäude und gehörte der angesehenen Familie Drase (Dražić). Das Haus wurde 1999-2000 nach allen konservatorischen, städtebaulichen und architektonischen Auflagen und Vorschriften saniert. Geschäftsraum 85m² bestehend aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine Bar mit Lager, Sanitäranlagen und Platz zum Verzehr von 16 Personen. Im ersten Stock gibt es eine Küche und einen Essbereich - 23 Plätze. Die Küche ist professionell zum Arbeiten ausgestattet. Das Wirtshaus-Restaurant hat auch eine Terrasse mit 24 Plätzen - 7 Tischen. Die Wohnfläche befindet sich im zweiten Stock und im Dachgeschoss mit einer Wohnfläche von 85m². Auf der zweiten Etage befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Im Dachgeschoss befinden sich eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer sowie ein Abstellraum von 5,1 m². Das Wohn- und Geschäftshaus hat großes Potenzial, da es sich in einer häufigen Lage mit einem etablierten Geschäft mit hervorragenden Bewertungen befindet. Dieses Wohn-Geschäftshaus, Geschäftsteil und Wohnteil, wird ausschließlich als eine Einheit verkauft.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 19085

Darko Miculinić
Vanjski suradnik
Mob: +385 91 899 5705
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: darko@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr
Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Fertige m²: 170 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 3

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T4397/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 375672

