



GELEGENHEIT: Dominikanerkloster in Baza



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,084,065.59

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Baza
Postleitzahl:	18800
Veröffentlicht:	13.04.2023

Beschreibung:

Künstlerisches historisches Denkmal. Es kann Wohn- und Hotelnutzung gegeben werden. 1746m² Baufläche. Höfe. Terrassen. Balkone. Sehr hell. DOMINIKANISCHES KLOSTER AUS DEM 16. JAHRHUNDERT (1982 vom Kulturministerium zum historisch-künstlerischen Denkmal erklärt). Der architektonische Komplex gliedert sich in drei charakteristische Elemente: Fassade, Kreuzgang und Treppe. Die Fassade im historistischen Stil hat drei Stockwerke (unteres +2), bestehend aus Lehm-, Kalk- und Ziegelwänden, gekrönt mit dem Wappen des Ordens. Der Rest des Volumens besteht aus zwei Ebenen (untere +1), die aus einem schönen Innenhof bestehen, der sich um den Kreuzgang herum entwickelt hat und mit halbkreisförmigen Bögen auf toskanischen Säulen geschmückt ist, die die umlaufende Galerie bilden. Der Bodenbelag ist derselbe wie der Stein der Säulen, die ihn umgeben, und in der Mitte finden wir einen einfachen sechseckigen Brunnen. In diesem Kreuzgang vermischen sich klösterliche und herrschaftliche Architektur. Das Erdgeschoss besteht aus einer Fläche von ca. von 890 m². Am Ende der Hauptgalerie erhebt sich eine breite barocke Treppe mit Kuppel, die das Erdgeschoss mit den oberen Räumen verbindet (mit einer Ausdehnung von 719 m²) und mit einem zweiten Stock neben der Fassade (137 m²) macht insgesamt 1.746 m² bebaute Fläche. Das Dach ist mit arabischen Ziegeln und Holzbalken geneigt. Das Kloster befindet sich im Allgemeinen in einem guten Erhaltungszustand und kann für Wohn-, Hotel- oder touristisch-kulturelle Zwecke genutzt werden. In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober, das die Verbraucherinformationsverordnung für den Verkauf und die Vermietung von Wohnungen in Andalusien genehmigt, wird der Kunde darüber informiert, dass die anfallenden Notar-, Register- und Steuerkosten (ITP oder Mehrwertsteuer + AJD) und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten sind nicht im Preis



enthalten. 2% Gebühren werden dem Käufer in Rechnung gestellt. ÜBER UNS? Sol Meridien ist ein Immobilienberatungsunternehmen, das sich hauptsächlich auf die Schaffung und Präsentation von Geschäftsmöglichkeiten konzentriert; Kauf und Verkauf von neuen oder gebrauchten Immobilien. Wir untersuchen und studieren den lokalen Markt von Granada und Malaga und entwerfen geeignete Produkte für jede Gelegenheit. Unser Arbeitsteam verfügt über mehr als 20 Jahre Erfahrung in verschiedenen Bereichen, von Investitionen bis hin zum digitalen Immobilienmarketing. Wir sind Mitglied der International Association of Realtors (AIPP). Symbol für einen hohen Anspruch an Beratungsqualität bei maximaler Transparenz in allen Prozessen. Wir befinden uns in der Calle Emperatriz Eugenia 5, Granada, Andalusien. 18002. Wir sind ein zentraler Ansprechpartner für Ihre Wunschimmobilie.

Zustand: Muss renoviert werden

Allgemein

Fertige m²: 1746 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LARR-T87/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 416174

