



Murs commerciaux hyper-centre Colmar



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 297,033.97

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Colmar
Postleitzahl:	68000
Veröffentlicht:	28.05.2023

Beschreibung:

A vendre : murs commerciaux hypercentre Colmar Situé au 3 Place des Dominicains, dans le coeur historique et dynamique de Colmar, sur un axe passant d'une zone touristique piétonne, ce local commercial en rez-de-chaussée avec vitrine développe une surface utile de 112 m2 partagée comme suit : - un plateau traversant d'un seul tenant et de plain-pied avec sanitaires (point d'eau et WC) se prêtant à tout type d'activité commerciale : boutique, atelier, show-room, restaurant, café - une cave de 12m2 pour un espace de stockage supplémentaire. L'ensemble offre une grande liberté et une importante polyvalence en matière d'aménagement tout en profitant d'une excellente visibilité du fait de son emplacement sur un axe piéton stratégique et très fréquenté. Généreux volumes : importante hauteur sous plafond. Accessible aux personnes à mobilité réduite. Dans un contexte d'hypercentre, face au couvent des Dominicains, ce bien ne dispose pas d'espace extérieur privatif ni de place de stationnement dédiée. Plusieurs parkings souterrains sont toutefois accessibles à moins de 300m : parking de la Place Rapp, parking de la Mairie, parking Rue Étroite, etc. Taxe foncière : 902 euros Bien soumis à la copropriété : 25 lots dont 13 lots d'habitation et de commerces. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur.

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JKSJ-T38/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 53035711

