



Arriendo locales comerciales en La Florida, Chile



Agenten-Info

Name:	Inmobiliaria Vimontt
Name der Firma:	Inmobiliaria Vimontt
Land:	Chile
Spezialgebiete:	Andere, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+56 (9) 661-85917
Sprachen:	Spanish
Webseite:	https://bit.ly/propiedade_svimontt

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	CLP 2,600,000

Standort

Land:	Chile
Staat/Region/Provinz:	Santiago Metropolitan
Stadt:	La Florida
Adresse:	Vicuña Mackenna poniente, La Florida, Santiago, Chile
Postleitzahl:	8260183
Veröffentlicht:	17.04.2024
Beschreibung:	LOCAL 2

Se arrienda locales comerciales nuevos en avenida Vicuña Mackenna poniente, frente a la estación Bellavista del metro en La Florida, Santiago de Chile. Ubicados en pleno centro comercial, sector Mall Plaza Vespucio, y frente a la Municipalidad de La Florida; son el mejor punto comercial de la comuna, con alta afluencia peatonal y vehicular, en un eje estratégico, con acceso a autopista Vespucio Sur y rodeado de supermercados, oficinas, servicios e importantes edificios.

Los locales están ubicados en la placa comercial de un proyecto tipo mixto que contempla dos torres con 300 departamentos y 6 oficinas. Ofrecemos locales con superficies desde 30 hasta 65 m², con frente superior a 4 mt. directo a la avenida Vicuña Mackenna. Los valores de arriendo mensual fluctúan entre 41 y 73 UF mensuales.

El equipamiento de los locales consiste en: cortinas metálicas de rollo con control remoto, cerramiento con fachada de vidrio con puertas de tipo batiente. Cuentan con un baño accesible para personas discapacitadas, una caja Pau para terminación de fibra óptica, red húmeda, y ductos para conectar aire acondicionado. Cada local comercial cuenta con alarma de incendios y detector de movimientos, conectados a conserjería. Los locales se entregan con sus plantas libres en bruto.



Neu: Ja
Zustand: Ausgezeichnet
Gebaut: 2022

Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 65 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Security system
Bodenbelag: Other

Gebäudedetails

Aussicht: City

Mietbedingungen

Kaution: CLP 4,980,000
Miet-/Pachtdauer: 1 Jahr
Verfügbar ab: 21.04.2024

Zusätzliche Mietbedingungen:

Estamos buscando operadores comerciales exitosos, que necesiten un punto de ventas con alto flujo. Para solicitar más información, o agendar orden de visita, enviar whatsapp señalando su nombre y rut al : +569 66185917

Arrienda Inmobiliaria Vimontt

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://youtu.be/OJuBwuLOvIE>
URL der Website: <https://bit.ly/propiedadesvimontt>

Kontaktinformation

Telefon: +56 (9) 661-85917
IMLIX ID: URBLC002



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

