



Ancienne maison forte du Xiiieme siecle



Agenten-Info

Name:	Cathy Dursapt
Name der Firma:	Agence Eleonor Sarl
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	2007
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (553) 278-345
Sprachen:	French
Webseite:	https://www.agence-eleonor.fr

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 918,161.25

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	24100
Veröffentlicht:	28.07.2023
Beschreibung:	

This ancient XIII century armory with attached guest house sits besides the river Dordogne surrounded by almost 2 Acres of land with swimming pool and tobacco drying barn, with direct access to the Bergerac riverside cycle path "Voie Verte". In a quiet neighborhood yet near the town centre, it offers great volumes and period features. 520m2 in total on 3 levels: 5 bedrooms, 3 bathrooms and 2 shower room, entrance hall, "cathedral" living room, fitted kitchen, utility room, verandah. Underfloor heating with heat pump (air/water). A second kitchen with living room allows creating an attached guest house. 70m2 playroom and extra bedroom in the converted loft. A public slipway is located 200m downstream for water sports lovers, and the town center is at walking/cycling. A Must see!

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m²:	517 m²
Grundstücksgröße:	8000 m²

Zimmerdetails



Zimmer insgesamt:	10
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
----------	----

Gebäudedetails

Anzahl der Parkplätze abseits der Straße:	20
Anzahl Etagen:	2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour:	https://my.matterport.com/show/?m=CjiqLEsnVge
--------------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX4.703.022
-----------	-------------

