



House for sale, 10 rooms - Simorre 32420



Agenten-Info

Name:	Sarah Day
Name der Firma:	Maisons et Manoirs
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1994
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (608) 891-279
Sprachen:	French
Webseite:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 645,000

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	32420
Veröffentlicht:	27.07.2023

Beschreibung:

Sublime maison de 276 m2 sur 9 Hectares attenants, une piece a vivre de 100 m2 , 4 chambres avec 3 salles de bain, une piece de 140 m2 a amener a l etage.

Une grande terrasse, coin spa,

Une grange attenante de 210 m2, une dependance independante de 40 m2 pouvant etre rehabilitee en gite.

Terrain :

9 hectares dont une partie boisee avec un petit ruisseau et prairies ideal pour des chevaux.

Emplacement totalement isolee , vue Pyrenees cote sud et tres belle vue sur la campagne .

Toulouse moins de 1h

Tres belle exposition en hauteur et isolee !

Surface : 276 m2

Rooms : 10

Bathroom : 3



Plot size : 09 ha

Caracteristiques techniques

Bedrooms

4

Location

Simorre 32420

Reference

MM1816GN

Bathroom

3

Rooms

10

Plot size

09 ha

Surface

276 m²

Informations complementaires

Fees to be paid by the seller. Energy class E, Climate class B. Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the energy prices of the year 2021: 5330.00 €. Date of completion of the DPE: 01-09-2022. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr. This property is offered to you by a commercial agent.

Nos honoraires

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Fertige m²: 276 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 10

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX4.704.430

