ZADAR, VIR – Ein Komplex aus modernen Villen und einem Fitnessstudio

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 6,504,393.54

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Vir
Veröffentlicht:	31.08.2023

Beschreibung:

Location: Zadarska županija, Vir, Vir.

ZADAR, VIR – Komplex aus 8 modernen und luxuriösen Villen mit Swimmingpool

Es handelt sich um einen privaten Komplex im Besitz einer juristischen Person. Ein Komplex bestehend aus 8 luxuriös und modern eingerichteten Villen mit Swimmingpool, einem Gebäude mit Rezeption, einem separaten größeren Fitnessstudio und einer Sauna sowie einem gemeinsamen größeren Basketballplatz. Der gesamte Villenkomplex liegt in unmittelbarer Nähe des Zentrums, ist jedoch umzäunt und bietet Privatsphäre. Im Hauptgebäude, direkt am Eingang des Resorts, befinden sich eine Rezeption, Nebenräume für die Wartung und ein Spa-Bereich; großes Badezimmer, Sauna, Hydromassage-Badewanne, Raum mit Wassermassagetisch und ein großes, gut ausgestattetes Fitnessstudio. Die komplett verglaste Turnhalle selbst bietet einen wunderbaren Ausblick auf die Umgebung. Neben dem Hauptgebäude befinden sich auf einem ca. 4.000 m^2 großen Grundstück auch 8 Villen, die samt Garten jeweils einzeln sauber parzelliert sind. Die Fläche jeder Villa beträgt 107 m2 Wohnfläche und sie bestehen aus einem großen Wohnraum, der eine Küche, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und einem Badezimmer sowie zwei Schlafzimmer mit separaten Badezimmern umfasst. Jedes verfügt außerdem über zwei Parkplätze und einen eigenen Swimmingpool, einen Essbereich, eine Außendusche und einen Grillbereich. Vor der Villa gibt es eine Terrasse und einen angelegten und gepflegten Garten. Der gesamte Komplex bietet die ganzjährige Wartung sowohl der Wohneinheiten als auch der Gästebetreuung. Der erste Strand ist nur 1 km von diesem wunderbaren Ort

entfernt.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 23257

Loren Kečan
Agent s licencom
Mob: +385 95 576 8337
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: loren@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Gebaut:	2021

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m^2:	107 m^2
Grundstücksgröße:	4328 m^2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	2

Mietdetails

Möbliert:	Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T9128/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 428511