



ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Многоквартирный дом недалеко от моря



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,650,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Funtana
Veröffentlicht:	10.10.2023
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Funtana, Funtana.

ISTRIEN - POREČ - Apartmenthaus am Meer

Funtana-Fontana wurde zum touristischsten Ort an der Adria erklärt und liegt an der Straße Porec - Vrsar-Orsera, entlang der viele Familienhäuser gebaut wurden und fast niemand empfängt keinen Gast in die Sommersaison. Das exklusive touristische Schicksal dieses kleinen Küstenortes zeigt sich in zahlreichen gastronomischen Einrichtungen auf engstem Raum, die diesem Ort in den Sommermonaten zusätzlichen Charme und Einzigartigkeit verleihen. Entlang der Küste gibt es wunderschön angelegte Camps, die sich in die Umgebung einfügen, sowie mehrere Hotels.

Das Apartmenthaus befindet sich in Funtana, einer kleinen istrischen Stadt, 500 m vom Meer entfernt. Es wurde 2014 auf einem Grundstück von 1126 m² gebaut. Es besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Obergeschoss. Es gibt insgesamt 7 Wohneinheiten + 3 Suiten, eine Taverne mit Kamin und einen Swimmingpool auf der Westseite des Hauses vor einer überdachten Terrasse von 24 m². Es besteht ein großes Mietpotenzial, die Eigentümer erzielen jährlich hohe Einkommen. Apartments und Studios sind mit modernsten Geräten, Möbeln und Materialien ausgestattet. Vor dem Haus befindet sich ein großer Parkplatz für Gäste (für 10 Fahrzeuge). Das Grundstück ist von einer Steinmauer mit Steinsäulen und einem Zaun umgeben. Die Fußgänger- und Autotore sind gut gemacht. Die Beheizung erfolgt über Klimaanlage oder Strom. Das Haus verfügt über eine Solaranlage zur Warmwasserbereitung von 800 l.



Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 24698

Marija Šantor
Agent s licencom
Mob: +385 92 282 7379
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: marija@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Allgemein

Badezimmer:	22
Fertige m ² :	535 m ²
Grundstücksgröße:	820 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	15
-------------------	----

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T10133/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	442423
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

