



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 3,264,135.47

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Veröffentlicht:	01.11.2023

Beschreibung:

ID 32172738

Wir bieten zum Verkauf an:

Grundstück in Ahtopol

Preis: 3000000 Euro ohne Mehrwertsteuer

Ort: Ahtopol

Gesamtfläche: 76370

Zahlungsschema:

90.000 Euro Kautions

100% bei Vertragsunterzeichnung

Das Grundstück befindet sich in einer außergewöhnlich kommunikativen Lage, 600 Meter vom Eingang der Stadt entfernt, an der Hauptstraße von Ahtopol-Sinemorets. Seine unmittelbare Nähe zur Küste macht es äußerst attraktiv für die Entwicklung eines touristischen Objekts. Das Grundstück befindet sich nur 500 Meter vom Meer entfernt und bietet eine schöne Aussicht. Es ist umgeben von dem größten Naturpark Bulgariens, dem "Stranja". Dies führt zu schönen und grünen natürlichen Aussichten rund um das Grundstück. Die Kombination aus Meer und Grün ist eine sichere Voraussetzung für einen erholsamen Urlaub und bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, es in einen Campingplatz zu verwandeln. Das Grundstück ist einzigartig in seiner Größe und Lage und kann ein beliebtes Touristenziel in Europa werden. Die Größe des Grundstücks ermöglicht es, separate Siedlungen für verschiedene Arten von Campingplätzen zu planen, mit einem gemeinsamen Zentrum mit getrennten Grill- und Essbereichen, einem Geschäft und Wäschemöglichkeiten, einer Dusche und einem Badezimmer. Das Gelände ist flach und ermöglicht die Unterbringung von Wohnmobilen, Wohnwagen und Zelten. Es gibt schattige Orte zum Entspannen und Entspannen während des Tages. Die Lage des Grundstücks bietet eine einzigartige



Gelegenheit, es in einen Ort für Freizeitaktivitäten wie Sportspiele, Vogelbeobachtung, Fotografie, Unterwasserarchäologie und Fischerei zu verwandeln. An das Grundstück grenzt eine asphaltierte Straße an, die einen bequemen Zugang zur Stadt Ahtopol bietet und eine schnelle Verbindung zu Lebensmittelgeschäften und Verkaufsstellen ermöglicht.

Ahtopol ist eine malerische Seestadt, die auf einer Halbinsel am Schwarzen Meer im Südosten Bulgariens am Fuße des Berges Stranja liegt. Ahtopol ist Teil des Nationalparks Stranja und ist eine der ältesten Städte Europas mit einem reichen historischen Erbe. Es ist jedes Jahr ein attraktiver und beliebter Ort für Tausende von Touristen. Die Stadt ist im Vergleich zu anderen Teilen des bulgarischen Schwarzmeeres schlecht bebaut.

Die Entfernung zu

die Stadt Burgas und der Flughafen Burgas sind 85 km entfernt

die Stadt Sofia und der Flughafen Sofia sind 470 km entfernt

Gebaut: 2024

Allgemein

Fertige m²: 76370 m²

Stockwerk Nummer: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T3102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 32172738

