



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,278,895.84

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	24.08.2022

Beschreibung:

- Luxuswohnungen abseits des Plans
- Nach Südwesten ausgerichtet
- Große Terrassen mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge
- Höchster Standard in Konstruktion und Design
- Schöner privater Garten im Erdgeschoss
- Vollständig ausgestattete offene Küche
- Doppelverglasung mit Wärmebrückenunterbrechung
- Aerothermische Anlage
- Zweistromlüftung mit Wärmerückgewinnungssystem
- Strahlende Fußbodenheizung
- Domotik
- Aufzug
- Abstellraum
- Überdachte Garage
- Concierge-Dienst
- 'Resort Life' Dienstleistungen
- Gemeinsame Gärten
- 5 Freiluft-Pools



- Innenpool
- Spa (Sauna und türkisches Bad)
- Fitnessraum
- Laufstrecke
- Cafe
- Co-Working-Bereich
- Gelegen in Marbella

Ein einzigartiges Projekt mit Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern im Herzen des exklusiven Viertels Santa Clara, einer der besten Gegenden von Marbella.

Eine private, geschlossene Wohnanlage mit Concierge-Service rund um die Uhr, umgeben von mediterranen Gärten und mit vielen Annehmlichkeiten. Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören fünf Außenschwimmbäder, ein beheiztes Hallenbad, ein Spa- und Wellnessbereich (Sauna und türkisches Bad), ein voll ausgestatteter Fitnessraum, eine 1,5 km lange Laufstrecke, ein Co-Working-Bereich für diejenigen, die von zu Hause aus arbeiten und gleichzeitig im Freien sein möchten, sowie ein Café.

Sie können Ihre Wohnung mit exklusiven Anpassungsmöglichkeiten zu etwas Besonderem machen. Sie haben die Wahl zwischen drei verschiedenen Ambientes, um Ihr Haus zu dekorieren, und zwischen verschiedenen Grundrissen, um es an Ihre Bedürfnisse anzupassen, mit einigen fantastischen optionalen Ausstattungsmerkmalen, die von der Installation eines kompletten Solarium- und Poolpakets in den Penthäusern bis hin zu Barbecues, Pergolen und vielem mehr reichen.

Die Wohnungen werden nach den höchsten Standards fertiggestellt, sind stilvoll und geräumig mit hohen Decken, während die raumhohen Fenster die Wohnbereiche in natürliches Licht tauchen und für eine nahtlose Integration zwischen Innen- und Außenbereich sorgen. Zu jeder Einheit gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum.

Diese Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern verfügt über eine voll ausgestattete moderne Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verschmilzt, der zu einer großen Terrasse und einem privaten Garten führt - ideal, um Ihre Gäste zu empfangen.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad, und es gibt ein geräumiges Schlafzimmer mit einem Einbauschränk und einem separaten Bad. Alle Schlafzimmer haben Zugang zur schönen Terrasse.

Das Haus liegt im Osten von Marbella und ist vom renommierten Santa Clara Golfplatz umgeben. Eine perfekte Mischung zwischen Lage und Natur, nur 2 km vom Strand und Hospital Costa del Sol, nur 10 Autominuten von Marbella und Puerto Banus, wo Sie alle Arten von Dienstleistungen wie Supermärkte, Banken, Apotheken, internationale Schulen, und viele Restaurants mit abwechslungsreicher Küche haben. Es ist 40 Minuten von der historischen Stadt Malaga und 35 Minuten vom Flughafen entfernt.

Der Startpreis für die Wohnung Ihrer Träume beträgt 817.000 Euro

Allgemein

Schlafzimmer:

3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 169 m²
Grundstücksgröße: 188 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: R4043959

