



€191475 - House in a Quiet Area With Barn



Agenten-Info

Name:	Christophe GUAY
Name der Firma:	Agence TIC Ruffec
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1985
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (545) 710-046
Sprachen:	French
Webseite:	https://tic-ruffec.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 191,475

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Nanteuil-en-Vallee
Veröffentlicht:	09.12.2023

Beschreibung:

Beautiful three bedroom house, situated in a hamlet a few minutes from Nanteuil. Part of the land is attached to the house, but there is also a small piece of land with a barn opposite.

Ground floor

- Living room (39m2): tiled floor, wood burner, French window, bar
- Fitted kitchen (22m2): concrete floor, wood burner, exposed beams
- Bedroom 1 (12m2): parquet flooring, cupboard
- Laundry room (1m2) : lino
- Shower room (10m2): floating parquet floor, WC, double washbasin, shower



Floor

- Mezzanine (25m²): wooden floor
 - WC (2m²): lino
 - Bedroom 2 (12m²): parquet floor
 - Bedroom 3 (11m²): parquet floor
 - Shower room (3m²): parquet floor
 - Landing (4m²): parquet floor
-

Adjoining exterior

- Courtyard
 - Enclosed garden
 - Covered terrace
 - Bread oven
 - Shelter
-

Non-attached exterior

- Barn (55m²) with electricity
-

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website:
www.georisques.gouv.fr

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	141 m ²



Grundstücksgröße: 774 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.youtube.com/embed/fmH4qHZW2u0>

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX5.220.208

