



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,217,051.82

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Oblast Moskau
Stadt:	Pavlovskiy Posad
Veröffentlicht:	24.01.2023
Beschreibung:	

Лот № 7248 Продаётся производственно-складское помещение в черте г. Павловский Посад МО на круглосуточно охраняемой территории. Удобное расположение-между двух бетонных колец. Общая площадь зданий 2159 м2, земельный участок 0,54 га в собственности, асфальтированный заезд. Строения: два капитальных здания объединены 1256 м2 (1 этажное) и 903 м2 (2 этажное), высота потолков 4-6 м, кран-балка. В 2020 году произведена полная капитальная реконструкция зданий выполнен утепленный вентилируемый фасад, полностью заменена крыша на железную, введена в эксплуатацию собственная котельная, установлены дополнительные 2-е ворот производства Алютех, облагорожена территория, зацементирована стоянка для автомобилей, газон. Имеются трое въездных ворот, есть офисные помещения, оборудованы раздевалки и санузлы, душевые. Все коммуникации (горячая и холодная вода, канализация) центральные, центральное отопление со своим тепловым узлом (резервное отопление) и СВОЯ собственная котельная как основное отопление. Электричество 300 кВт с возможностью увеличения. Установлена порошковая система пожаротушения и пожарная сигнализация. Подойдет для ведения собственного бизнеса или для сдачи в аренду! На все дополнительные вопросы готова ответить по телефону. Все документы готовы к сделке! Звоните!

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	2159 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

### Gebäudedetails



---

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/NKDG-T466641/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T466641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 675969

