



## listing



### Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,219,155.02

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Las Colinas
Veröffentlicht:	21.07.2023

#### Beschreibung:

Das Haus befindet sich in der exklusiven und renommierten ALMENDRO-Gemeinschaft, es hat ein großes Grundstück von 1200 m<sup>2</sup>, auf dem wir finden: ein Haus mit 140 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, eine offene Terrasse von 37 m<sup>2</sup>, einen großen Außenabstellraum, Grill, stilvollen Duschbereich balinesischen und einem privaten Pool mit einer 26'95m<sup>2</sup> großen Wasserfläche sowie einem spektakulären und originellen „Putting Green“ mit Kunstrasen. Es verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, zwei davon en suite, eine voll ausgestattete amerikanische Küche und die Nutzung und den Genuss von zwei Außenparkplätzen mit PVC-Pergola. Es wurde 2017 vom renommierten SOMIUM-Entwickler gebaut. Seine Verteilung auf einer Etage und seine großen Fenster maximieren seine Integration in die Umgebung und erleichtern das Leben im Freien. Diese exklusive Villa, die für den Genuss des mediterranen Klimas und der mediterranen Landschaft konzipiert wurde, ist innerhalb der Wohnanlage einzigartig, sowohl wegen ihres avantgardistischen Designs als auch wegen ihrer hohen Qualitätsstandards. Das Haus wird komplett möbliert und dekoriert geliefert, mit allen hochwertigen Extras (Klimaanlage, Hausautomation, Alarm, Fußbodenheizung...) für die Gestaltung seiner Häuser, die hohen Qualitätsstandards seiner Dienstleistungen und Einrichtungen, die Erhaltung der natürlichen Umgebung und die Exzellenz seines Golfplatzes, Las Colinas Golf & Country Club. Er genießt einen angesehenen internationalen Ruf und



---

wurde aus diesem Grund in den letzten Jahren in verschiedenen Ausgaben mit anerkannten internationalen Preisen ausgezeichnet.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1200 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1060
-----------	------

