



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 741,572.94

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Altaona Golf
Veröffentlicht:	18.05.2023

Beschreibung:

Villa zu verkaufen am Golfplatz in Costa Calida, Altaona Resort

Willkommen bei den neu gebauten Golfvillen, einer einzigartigen Gelegenheit, das Leben in Murcia wie nie zuvor zu erleben.

Jedes Haus fügt sich nahtlos in die atemberaubende natürliche Umgebung ein und bietet einen einzigartigen Zugang zur freien Natur mit weitläufigen Grünflächen und ausgedehnten Wegen, die in die Berge führen. Die Häuser wurden sorgfältig entworfen, um sowohl von innen als auch von außen einen ungehinderten Blick auf den Golfplatz, die Seen und die ferne Landschaft zu gewährleisten. Die nach Süden ausgerichteten Gärten und Terrassen ermöglichen es Ihnen, die warme Wintersonne zu genießen, während die großen Fenster einen Panoramablick auf die Region von Ihrem Haus aus ermöglichen.

Die Golfvillen selbst wurden sorgfältig entworfen, um Komfort, Privatsphäre und Effizienz in den Vordergrund zu stellen. Diese Prinzipien erstrecken sich auf die gesamte Anlage, so dass Sie die Stadt, die Strände und hochwertige medizinische Einrichtungen in wenigen Minuten erreichen können, während Sie bei Ihrer Rückkehr nach Hause eine ruhige und friedliche Atmosphäre genießen können. Für diejenigen, die weiter weg reisen möchten, gibt es zwei Flughäfen, die innerhalb einer Autostunde erreichbar sind. Die Golfvillen bieten ein unvergleichliches Wohnerlebnis in der begehrten Region Costa Calida.

Das Team von Architekten und Designern weiß, wie wichtig es ist, ein Haus harmonisch in seine



Umgebung zu integrieren. Die Häuser zeichnen sich durch ein flaches Design aus, das sich nahtlos in die umgebende Landschaft einfügt. Wenn Sie Ihren Garten betreten, erleben Sie eine unverwechselbare Bergatmosphäre. Die Wände strahlen dank der partiellen Steinfassaden eine warme, natürliche Ausstrahlung aus, so dass sich die Bauwerke mühelos einfügen und gleichzeitig eine effektive Wärmedämmung gewährleisten.

Sogar die Flachdächer bieten faszinierende Ausblicke in alle Richtungen. Bewusst mit einheimischer Vegetation bepflanzt, schaffen die Dächer einen zusätzlichen Naturraum. Abgesehen von ihrem ästhetischen Reiz und den herrlichen Aromen dienen diese Pflanzen als natürliche Abschreckung und halten Schädlinge wie Wespen und Moskitos fern, was den Komfort weiter erhöht.

Die Designer haben die Nutzung des verfügbaren Raums sorgfältig optimiert und sich dabei an moderne nordeuropäische Standards gehalten. Das U-förmige Gebäudedesign sorgt für eine praktische Aufteilung der Quadratmeter und ein Höchstmaß an Privatsphäre gegenüber den Nachbarn. Die Verwendung des innovativen SISMO-Bausystems garantiert einen hohen Wirkungsgrad, eine außergewöhnliche Schall- und Wärmedämmung und damit optimale Temperaturen und weniger Lärm. Darüber hinaus vermeidet dieses System Probleme, die bei herkömmlichen Bauweisen auftreten, wie Risse und Feuchtigkeitsprobleme.

Villa zum Verkauf auf Golfplatz in Murcia

Die Innenräume wurden so konzipiert, dass logische und bequeme Übergänge zwischen den Zimmern gewährleistet sind und in den großzügigen Bereichen viel Platz für die Garderobe vorhanden ist. Ob innen oder außen, jedes Detail wurde sorgfältig beachtet, um ein Haus zu schaffen, das Komfort, Privatsphäre und Effizienz verkörpert.

Unser Ziel ist es, Ihnen nicht einfach nur ein neues Haus oder einen neuen Ort zum Leben zu geben.

Unser Ziel ist es, Ihnen ein Zuhause zu bieten, das Ihnen einen positiven und gesunden Lebensstil ermöglicht. Mit diesem Ziel vor Augen haben wir Villen gebaut, die ein durchdachtes Design und eine tadellose Konstruktion verkörpern. Die Villen sind von den zeitlosen Prinzipien des Feng Shui inspiriert und befinden sich inmitten weitläufiger Naturlandschaften und einer privaten Gemeinschaft, die großzügige gemeinschaftliche Grünflächen, spezielle Bereiche für Yoga und Meditation sowie eine Vielzahl von sportlichen Aktivitäten bietet, um Ihren aktiven Lebensstil zu fördern.

Details:

4 Schlafzimmer, 3,5 Bäder 164,7m² Wohnfläche 320.5m² Fläche Privater Garten und Pool (4x8m) Grundstücksgröße zwischen 535m² und 553m² Startpreis: €572.000

Immobilienmakler, spezialisiert auf Neubau-Villen

Wenden Sie sich bitte an unsere erfahrenen Immobilienmakler, die sich auf Golfvillen, Neubauvillen und luxuriöses Wohnen spezialisiert haben. Sie verfügen über das Wissen und die Erfahrung, um Sie bei der Suche nach Ihrer Traumimmobilie zu unterstützen. Ganz gleich, ob Sie eine atemberaubende Golfvilla, einen modernen Neubau oder eine luxuriöse Residenz suchen, unsere Makler bieten Ihnen einen außergewöhnlichen Service und begleiten Sie durch den gesamten Prozess. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um die außergewöhnlichen Möglichkeiten zu erkunden, die sich Ihnen in der Welt der Golfvillen, Neubauten und des Luxuslebens bieten.

Neu:

Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	164 m ²



Grundstücksgröße: 535 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 5397

