



Haus am Wasser mit eigenem Seezugang



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 3,581.87

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Berlin
Stadt: Berlin
Postleitzahl: 12559
Veröffentlicht: 04.12.2023

Beschreibung:

Das Haus ist modern, luftig und gemütlich eingerichtet - 112 m² zum Wohlfühlen. Die Ausstattung ist hochwertig, so schlafen Sie z.B. in einem Boxspringbett, genießen Unterhaltung auf einem 70-Zoll-TV mit Soundsystem und arbeiten effizient mit High-Speed-Internet und an einem 34-Zoll Widescreen-Monitor. Der Fliesenboden bringt mediterranen Charme, ist hygienisch und dank Fußbodenheizung angenehm temperiert. Zu dem Haus gehört ein Garten mit eigenem Wasserzugang! Das Haus liegt direkt am Ufer der Großen Krampe, im Ortsteil Müggelheim. Müggelheim bietet mehrere Supermärkte und einige weitere Einkaufs- und Gastronomieangebote für den täglichen Bedarf. In 3 km Entfernung liegt der Müggelsee im Norden mit weiteren Freizeitangeboten und Lokalen. Im benachbarten Köpenick findet sich reichhaltiges kulturelles Angebot, viele Ausgehmöglichkeiten und die S-Bahn-Anbindung nach Berlin-Zentrum. Das Haus befindet sich in einem reinen Wohngebiet mit Einfamilien- und Reihenhäusern. Es liegt nordöstlich von Schönefeld BER. Bei Westwind, welcher lt. Wetterdienst und Flughafenbehörde in Berlin zu 2/3 des Jahres vorherrscht, fliegen die Flugzeuge eine Route über Blankenfelde-Mahlow und sind nicht zu hören. Bei Ostwind verläuft die Route über den Müggelsee und man hört die Flugzeuge. Ausstattung Eingangsetage: - Parkplatz am Haus, Elektroladestation für PKW (abrechnung Strom nach Verbrauch) - Eingang mit Nuki-Smartlock, Alarmanlage, Garderobe + Sideboard, kleiner Wandschrank - Schlafzimmer mit Boxspringbett 180x200 cm, inkl. Bettzeug und Bettwäsche, Schränke und Sideboard, Sonos Lautsprecher - Bad mit Eckwanne, Dusche bodengleich, Handtuchheizkörper - Arbeitszimmer mit Französischem Balkon, Blick aufs Wasser, höhenverstellbarer Schreibtisch, Sedus Bürostuhl, USM Sideboard, Drucker und Widescreen-Monitor - Im Arbeitszimmer steht ein verschlossener Schrank mit unseren privaten Gegenständen, der nicht genutzt werden kann. -



Fußbodenheizung im gesamten Haus Ausstattung Gartenetage: - Wohnbereich mit Couch, Beistelltischen, Regal und beleuchtete Vitrine, 70" Flat-TV, Sonos-Soundanlage - Essbereich mit Esstisch für 4 Personen - Küche komplett ausgestattet mit Ofen, großer Kühlschrank mit Gefrierunterschrank, Geschirrspüler, Herd Ceran + Gas - inkl. Geschirr, Gläser und Besteck, Kapsel-Kaffeemaschine - Gäste-WC - Abstellraum / Heizung + Waschmaschine

Allgemein

Fertige m²: 112 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T6249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: p-vx-obvdxw9rrl2lhvgu

