



Komplett eingerichtetes modernes Apartment in Vallendar mit Balkon



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 1,724.13

Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Rheinland-Pfalz
Stadt:	Vallendar
Postleitzahl:	56179
Veröffentlicht:	08.12.2023

Beschreibung:

Das im Januar 2023 renovierte Apartment liegt nur 150 Meter entfernt von der Fußgängerzone im Herzen Vallendars. Die ruhig gelegene 90 qm Wohnung befindet sich im Obergeschoss eines 6 Parteien Hauses. Das offen gestaltete Apartment verfügt über ein großes Ess/Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche und Bad mit separatem WC. In der komplett eingerichteten Küche ist alles vorhanden (u.a. Backofen, Kühlschrank inkl. Gefrierfach, Herd, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Mikrowelle sowie sämtlichen Kochutensilien). Im Wohn/Essbereich finden sie einen schönen Esstisch aus Glas mit Ledersesseln, eine Sitzgarnitur sowie eine 55 Zoll Smart-TV. Aus den Schlafzimmern, dem Wohnzimmer und vom Balkon haben sie einen traumhaften Blick über ganz Vallendar und das angrenzende Mittelrheintal inkl. der Festung Ehrenbreitstein bis zur Burg Stolzenfels. Auf dem Balkon stehen ihnen Lounge-Möbel zum gemütlichen Ausklingen eines Abends zur Verfügung. In den Schlafzimmern erwarten sie ein Doppelbett 180x200 bzw. 140x200, ein Schreibtisch, ein Schrank bzw. eine Komode. Ebenfalls können sie kostenfrei das WLAN (100.000 MBit/s) nutzen. Eine Waschmaschine sowie ein Wäschetrockner ist ebenfalls vorhanden, sowie ein Bügeleisen, Bügelbrett und Reinigungsutensilien. Gegebenfalls ist ein Parkplatz/Garage im Innenhof verfügbar. Die WHU ist ca. 250 Meter entfernt und in 3 Gehminuten erreichbar. Auf Wunsch ist eine regelmäßige Reinigung gegen Aufpreis möglich. Die Wohnung kann von bis zu vier Personen genutzt werden. Die monatliche Warmmiete inkl. aller Nebenkosten liegt bei 1.550,- Euro bei Belegung durch eine Person. Für jede weitere Person erhöhen sich die pauschalen Nebenkosten um 200,- Euro monatlich.



Allgemein

Fertige m²: 90 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T17062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1ti5rb-n92nalv671wtod

