



Predazzo, Kneipe-Restaurant-Pizzeria



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 867,252.47

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Trentino-Südtirol
Stadt:	Predazzo
Postleitzahl:	38037
Veröffentlicht:	08.02.2022

Beschreibung:

Die Lage ist sicherlich ein Schlüsselaspekt bei der Bewertung einer Investition in eine Immobilie, und unter diesem Gesichtspunkt bietet Predazzo große Chancen. Hier befinden wir uns im Val di Fiemme, dem heute bevölkerungsreichsten Dorf des Tals, das in der Antike nur aus zwölf Bauernhöfen bestand. Aufgrund seiner hohen Konzentration geologischer Vielfalt gilt er als "Geologischer Garten der Alpen" und liegt an der Grenze zwischen dem Val di Fiemme und dem Val di Fassa, zwei Paradiesen aus naturwissenschaftlicher Sicht und für den Bergtourismus. Wir befinden uns zu jeder Jahreszeit in einem großen Touristenort, wo Sie Sommer wie Winter fast jede Form des alpinen Sports ausüben können, aber das Karussell des Latemar Ski Center und das Skigebiet Bellamonte-Alpe Lusia gehören definitiv dazu die Flaggschiffe der Weltskiszene. Predazzo wird von der Langlaufloipe Marcialonga durchquert und beherbergt das Stadio del Salto sui Sci, in dem bereits drei Nordische Skiweltmeisterschaften stattfanden und das 2026 der Austragungsort der Olympischen Winterspiele für das Springen vom Trampolin sein wird. Aber Predazzo ist nicht nur Tourismus, es ist ein ganzjährig überzeugendes Land mit einer wunderschönen Altstadt, über 4.500 Einwohnern, Heimat der Alpenschule Guardia di Finanza und einigen der wichtigsten Unternehmen des Tals. Die Räumlichkeiten sind wesentlich, um den Gegenstand unseres Vorschlags zu umrahmen, der das Interesse von Betreibern in der Branche, aber nicht nur, finden wird. Tatsächlich sprechen wir von einem etablierten und bekannten Restaurant / Pizzeria im Zentrum des Dorfes, das zwei Stockwerke, Erdgeschoss und Untergeschoss, eines Gebäudes an einer der Hauptstraßen einnimmt. Das Restaurant ist komplett im typischen Stil eingerichtet, mit umfangreicher Verwendung von Holz sowohl bei der Einrichtung als auch bei den Verkleidungen. Im Untergeschoss befindet sich die komfortable Küche mit separatem Zugang von außen sowie die Pizza-



Zubereitungsstation mit Holzofen und einem spektakulären Weinkeller. Die beiden Stockwerke mit insgesamt 140 Sitzplätzen können unabhängig voneinander mit jeweils eigenem Bartresen betrieben werden, so dass es möglich ist, den Kunden unterschiedliche Servicearten und Zeiten anzubieten, was maximale Flexibilität garantiert. zum Leiter. Der Verkauf beinhaltet die schlüsselfertige Immobilie, Ausstattung, Einrichtung, Ausstattung und alles Notwendige und Vorbereitende zur Bewirtschaftung des Raumes sowie eine hervorragende Umsatzhistorie und ebenso viele hervorragende Bewertungen im Web. Ob Catering Ihr Job oder Ihr Traum ist, dies ist die Gelegenheit für Sie.

Zustand: Gut

Allgemein

Fertige m²: 256 m²

Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/DBMR-T399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: i000012

