



Reitanwesen Am Seeufer Mit 5 Häusern Zum Verkauf In British Columbia, Kanada



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 2,859,000

Standort

Land: Kanada
Postleitzahl: V0K 1T0
Veröffentlicht: 03.03.2024

Beschreibung:

Reitanwesen Am Seeufer Mit 5 Häusern Zum Verkauf In British Columbia, Kanada

Esales-Objekt-ID: es5554064

Standort der Immobilie

Sol Ranch Kanada

3872 Cariboo Highway nach Süden

Lac La Hache

Britisch-Kolumbien



VOK 1T0

Kanada

Der Eigentümer kann direkt hier kontaktiert werden – www.solranchcanada.com

Preis in kanadischen Dollar: 4.200.000 \$, offen für seriöse Angebote.

Deutsche Broschüre hier zum Download. (In den Bildern enthalten)

Klicken Sie hier, um zur Broschüre-Deutsch.pdf zu gelangen

Details der Immobilie

Sól Ranch: Wo Ruhe auf reiterliche Exzellenz trifft

Tauchen Sie ein in ein unvergleichliches Lifestyle-Erlebnis auf der Sól Ranch, einem atemberaubenden 29,6 Hektar großen Reitanwesen am ruhigen Ufer eines unberührten Sees im Herzen von British Columbia, Kanada. Dieser sorgfältig gestaltete Zufluchtsort erfüllt die Wünsche anspruchsvoller Pferdeliebhaber und derjenigen, die unvergleichliche Privatsphäre suchen.

Unbändige Leidenschaft für Pferde:

Die Sól Ranch übertrifft alle Erwartungen mit erstklassigen Reitanlagen, die den höchsten Standards entsprechen. Das Herzstück ist eine prächtige, 11.000 Quadratmeter große, speziell angefertigte Reithalle mit einem Zuschauerraum und einer Tierklinik, die optimale Trainings- und Wettkampfmöglichkeiten bietet. Drei weitläufige Ställe mit Boxenboxen und einer Warmlaufführanlage sorgen für den Komfort und das Wohlbefinden Ihrer Pferde.

Eine Oase der Entspannung und Erholung:

Über die außergewöhnlichen Reitanlagen hinaus bietet die Sól Ranch einen ruhigen Zufluchtsort zur Entspannung und Erholung. Das Herzstück ist ein prächtiges, 7.500 Quadratmeter großes, individuell entworfenes und gebautes Blockhaus. Mit fünf Schlafzimmern und eigenem Bad, einem geräumigen großen Zimmer, einem Loftbereich und einer großen Speisekammer verkörpert diese Residenz Komfort



und Eleganz.

Entspannen Sie sich mit Stil:

Spezielles Büro für die Verwaltung Ihrer Reitaktivitäten oder für die Flucht zur ruhigen Arbeit.

Sicherer Raum für zusätzliche Sicherheit.

Waschküche für mehr Komfort.

Technikraum für effiziente Wartung.

Aufenthaltsraum für Unterhaltung und Familientreffen.

Fußbodenheizung und Gas-/Elektroheizung für ganzjährigen Komfort.

Der vom Boden bis zur Decke reichende Kamin sorgt für Wärme und Atmosphäre.

Die Fenster der Kathedrale bieten einen atemberaubenden Blick auf den See.

Weitläufige, 1.500 Quadratmeter große Terrasse mit Blick auf das schimmernde Wasser, ideal zum Essen im Freien und zum Genießen der atemberaubenden Landschaft.

Unvergleichliche Privatsphäre und faszinierende Ausblicke:

Die Sól Ranch bietet absolute Privatsphäre mit 1.400 Fuß unberührter Seefront . Tauchen Sie ein in die bemerkenswerte Aussicht auf das glitzernde Wasser, die atemberaubenden Sonnenauf- und -untergänge und beobachten Sie majestätische Adler , die in den alten Tannen am Ufer sitzen. Während Sie das parkähnliche Gelände erkunden , überkommt Sie ein tiefes Gefühl der Ruhe und Geborgenheit und bietet Ihnen einen Zufluchtsort vor der Außenwelt.

Außerhalb des Hauptwohnsitzes:

Dieses außergewöhnliche Anwesen verfügt über eine Reihe zusätzlicher Strukturen:

Zweites Haus: Ein 2.800 Quadratmeter großes, maßgeschneidertes Blockhaus mit drei Schlafzimmern und drei Bädern , einem Loftbereich , einer großen Terrasse mit Blick auf den See und Annehmlichkeiten für zusätzliche Unterkünfte.

Drittes Haus: Ein 1.200 Quadratmeter großes, maßgeschneidertes Blockhaus mit zwei Schlafzimmern und einem Bad und atemberaubendem Blick auf den See.

Zwei charmante Blockhütten: Jeweils 800 Quadratmeter groß , mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Bad , mit privaten Terrassen mit Blick auf den See, ideal für Gäste oder Mitarbeiter.

Unvergleichliche Reitanlagen:

Die Sól Ranch bringt die Pflege und Ausbildung von Pferden auf ein beispielloses Niveau:

11.000 Quadratmeter große Reithalle: Ausgestattet mit einem Besichtigungsraum, einer Tierklinik, einer Beschallungsanlage, einer Stereoanlage, einem Mediensystem, einer Heizung, drei Badezimmern, einer Küche, Elektroheizung und Fußbodenheizung.

Drei Scheunen (jeweils ca. 2.500 Quadratmeter groß): Jede mit Ställen, Koppeln, einem Waschplatz, Infrarot-Massagegeräten, Sattelkammern, Gerätegaragen, Strom- und Boilerheizung, Beleuchtung, Büros, Speisesälen und Waschräumen.

13 Pferdegehege (Einzel- und Doppelgehege): Die meisten davon sind mit Wasser und Strom



ausgestattet.

Zwei große Werkstätten: Mit Hallen, Bänken, Rolltoren, Heizung und Beleuchtung.

Ausgewiesenes Hot-Walker-Gebäude: Ausgestattet mit automatisierten Trainingsgeräten.

Reithalle: Mit Beleuchtung.

12.000 Quadratmeter großer Außenreitplatz: Mit Beleuchtung und einem zusätzlichen großen Außenreitplatz daneben.

Zusätzliche Infrastruktur und Annehmlichkeiten:

Ausgewiesenes mechanisches Gebäude mit einem Feuerlöschsystem für zusätzliche Sicherheit.

Ausgewiesene Löschwasserleitung für den Anschluss an örtliche Feuerwehrfahrzeuge, um die Sicherheit zu gewährleisten.

Lokaler Brandschutzbereich für zusätzliche Sicherheit.

In allen Gebäuden wurden hochwertige Baumaterialien und Oberflächen verwendet, die die Liebe zum Detail widerspiegeln.

Originalpläne, Genehmigungen und Entwurfsarbeiten werden sorgfältig zum späteren Nachschlagen aufbewahrt.

Grundlegende Versorgungseinrichtungen: Telefon, Wasserkraft, Erdgas und ADSL-Internetzugang.

Umfassendes Sicherheitssystem: Auf dem neuesten Stand der Technik überwacht

ÜBER DIE UMGEBUNG

Eingebettet in die unberührte Wildnis der Region Cariboo Chilcotin Coast in British Columbia liegt die bezaubernde Gemeinde Lac la Hache. Dieser für seine atemberaubende Naturschönheit bekannte Zufluchtsort lädt Sie ein, eine einzigartige Mischung aus Ruhe, Abenteuer und reichem Kulturerbe zu erleben.

Ein Wandteppich voller natürlicher Pracht:

Lac la Hache umarmt Sie mit einer bezaubernden Landschaft und lädt Sie ein, in sein vielfältiges Outdoor-Angebot einzutauchen.

Wandern Sie auf bezaubernden Wegen: Erkunden Sie das Netz gut gepflegter Wanderwege, die sich durch üppige Wälder schlängeln und Einblicke in versteckte Wasserfälle und eine lebendige Flora bieten. Atmen Sie die frische Bergluft ein und entfliehen Sie der Hektik des Alltags, während Sie auf diesen malerischen Wegen navigieren.

Paddeln Sie durch die ruhigen Gewässer: Begeben Sie sich auf ein Kajak- oder Kanuabenteuer auf dem Lac la Hache, dem gleichnamigen See der Gemeinde. Gleiten Sie über das kristallklare Wasser, umgeben von der ruhigen Schönheit der umliegenden Berge, und beobachten Sie die reiche Tierwelt, die diesen



Zufluchtsort ihr Zuhause nennt.

Werfen Sie die Angel aus und lassen Sie Erinnerungen aufkommen: Lac la Hache und die umliegenden Seen sind ein Paradies für Angelbegeisterte. Egal, ob Sie ein erfahrener Angler sind oder gerade erst anfangen, werfen Sie Ihre Angel aus und versuchen Sie Ihr Glück beim Fang von Regenbogenforellen, Kokanee-Lachs oder anderen einheimischen Arten. Genießen Sie einen Tag friedlicher Einsamkeit auf dem Wasser oder teilen Sie das Erlebnis mit Ihren Lieben und schaffen Sie so Erinnerungen, die ein Leben lang anhalten.

Erleben Sie den Nervenkitzel des Winters: Während der Wintermonate verwandelt sich Lac la Hache in ein Winterwunderland. Langlaufen, Schneeschuhwandern und Eisfischen sind beliebte Aktivitäten, bei denen Sie den Zauber der verschneiten Landschaften erleben können.

Jenseits der Naturwunder:

Während die natürliche Schönheit im Mittelpunkt steht, bietet Lac la Hache weitere Erlebnisse, die Ihren Besuch bereichern:

Tauchen Sie ein in die lokale Geschichte: Tauchen Sie im Lac la Hache Museum in die reiche Geschichte der Region ein. Entdecken Sie Exponate, die das indigene Erbe der Region, die Ankunft von Pelzhändlern und Goldsuchern sowie die Entwicklung der Gemeinschaft im Laufe der Zeit zeigen.

Erleben Sie Kunst und Kultur: Tauchen Sie ein in die lebendige Kunst- und Kulturszene. Besuchen Sie lokale Festivals, besuchen Sie Kunstgalerien, in denen die Werke lokaler Künstler ausgestellt werden, oder nehmen Sie an Workshops teil, um traditionelles Handwerk zu erlernen.

Abschlag mit malerischer Aussicht: Der Golfplatz Lac la Hache bietet einen anspruchsvollen und malerischen 18-Loch-Platz, perfekt für Golfer aller Spielstärken. Genießen Sie eine Runde Golf inmitten atemberaubender Bergpanoramen und unberührter Seen.

Genießen Sie lokale Aromen: Genießen Sie die einzigartigen kulinarischen Köstlichkeiten der örtlichen Restaurants und Cafés. Von frischen Zutaten aus der Region bis hin zu traditionellen Gerichten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

Enthüllung der Verzauberung:

Lac la Hache bietet eine einzigartige Mischung aus natürlicher Schönheit, kulturellem Reichtum und Outdoor-Abenteuern. Egal, ob Sie friedliche Entspannung inmitten einer atemberaubenden Landschaft, aufregende Outdoor-Aktivitäten oder einen Einblick in die faszinierende Geschichte der Region suchen, diese charmante Gemeinde hat für jeden etwas zu bieten. Packen Sie also Ihre Koffer, lassen Sie sich von der Abenteuerlust anstecken und begeben Sie sich auf eine Reise, um die faszinierende Essenz des Lac la Hache zu entdecken.

Haupteigenschaften:

1000m² Wohnfläche zwischen allen 5 Häusern

121406m² Grundstück (30 Acres)

Über 15 Schlafzimmer zwischen allen Wohnungen



15 plus Badezimmer zwischen allen Wohnungen

Einen atemberaubenden Blick

Privater Parkplatz

In der Nähe wichtiger Annehmlichkeiten wie Supermärkte und Apotheken

In der Nähe vieler ausgezeichneten Bars und Restaurants

Toller Ausgangspunkt, um andere fantastische Gebiete Kanadas zu entdecken

Viele he

Allgemein

Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	15
Fertige m ² :	1000 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/UAJM-T2359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	18703-es5554064
-----------	-----------------

