



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 378,338.89

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	13.03.2024

Beschreibung:

Prestige Freistehende Nimbus Immobilie zum Verkauf in La Marina mit privatem Pool

Diese exquisite neu erbaute freistehende Immobilie, ein Modell "Nimbus" in La Marina, ist eine perfekte Mischung aus Stil, Komfort und Bequemlichkeit. Mit ➡️ drei Schlafzimmern und drei Bädern bietet das gut durchdachte Zuhause eine geräumige Wohnfläche mit einer Gesamtbaupläche von 126 Quadratmetern. Auf einem großzügigen Grundstück von 204 Quadratmetern gelegen, bietet die Immobilie ausreichend Platz im Freien für verschiedene Aktivitäten.

Die Residenz erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine durchdachte Aufteilung, die sowohl Funktionalität als auch Ästhetik verbessert. Das offene Küchenkonzept verleiht dem Innenraum eine moderne Note und schafft einen nahtlosen Übergang zwischen Wohn- und Essbereichen. Tageslicht durchflutet den Raum und betont die helle und einladende Atmosphäre.

Strategisch günstig gelegen, bietet dieses Zuhause eine perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. In einer ruhigen Umgebung bleibt es dennoch in der Nähe von wichtigen Annehmlichkeiten, nur 400 Meter entfernt. Der Strand ist nur 3 Kilometer von der Immobilie entfernt und bietet einen reizvollen Rückzugsort für Seegenuss.

Lukrative Investitionsgelegenheit

Diese Luxusimmobilie ist nicht nur eine komfortable Residenz, sondern bietet auch ein ➡️ großes



Mietpotenzial und ist somit eine ➡️ ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. Sie wird voll möbliert verkauft, komplett mit Haushaltsgeräten, was ein sofortiges Wohnen für den neuen Besitzer gewährleistet.

Ob Sie ein dauerhaftes Zuhause oder ein Ferienhaus suchen, diese freistehende Immobilie in La Marina vereint modernes Wohnen mit dem Charme eines ruhigen Viertels und verspricht einen Lebensstil voller Komfort und Bequemlichkeit. Mit einer Entfernung von 25 Kilometern zum Flughafen und 10 Kilometern zum Golfplatz bietet dieses Zuhause eine gut vernetzte und idyllische Wohnmöglichkeit an der Costa Blanca.

Hier sind einige der wesentlichen Features im Angebot:

- ✓ Privater Swimmingpool und Außendusche - bietet eine erfrischende Oase für Entspannung und Unterhaltung
- ✓ Zugewiesener Parkplatz - gewährleistet Bequemlichkeit für Bewohner und Gäste
- ✓ Solarium - bietet atemberaubende Ausblicke auf die Berge und Landschaft
- ✓ Heizsystem & Doppelverglasung - für ganzjährigen Komfort
- ✓ Möbliert - auf hohem Standard mit hochwertigen Geräten

Immobilienmakler in La Marina

Unser Verkaufsteam hilft Ihnen gerne bei Ihrer Immobiliensuche in La Marina. Lassen Sie sich durch den gesamten Kaufprozess führen. Gemeinsam werden Sie das perfekte Zuhause finden, das all Ihren Bedürfnissen entspricht. Wenn diese schöne Villa oder eine andere unserer Angebote für Sie von Interesse ist, rufen Sie einfach an, schreiben Sie eine Nachricht per WhatsApp oder eine E-Mail an unser hochprofessionelles Team heute noch.

Immobilienchancen

Der Immobilienmarkt in La Marina richtet sich an diejenigen, die eine dauerhafte Residenz, Zweitwohnsitze oder Investitionsmöglichkeiten suchen. Die niedrigen Wartungsgebühren in Verbindung mit dem Potenzial für hohe Mietrenditen machen La Marina zu einer attraktiven Perspektive für diejenigen, die in den spanischen Immobilienmarkt investieren möchten.

Zusammenfassend verkörpert Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante, eine harmonische Mischung aus Küstenleben, internationalem Flair und einer tiefen Verbindung zur Natur.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	126 m ²
Grundstücksgröße:	204 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5580
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

