



Villa for sale, 6 rooms - Boulogne-sur-Gesse 31350



Agenten-Info

Name:	Sarah Day
Name der Firma:	Maisons et Manoirs
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1994
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (608) 891-279
Sprachen:	French
Webseite:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 303,820.97

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	31350
Veröffentlicht:	25.03.2024
Beschreibung:	

Surface : 130 m2

Rooms : 6

Plot size : 20 a 11 ca

Descriptif du bien

Surface : 130 m2

Rooms : 6

Plot size : 20 a 11 ca

Maison recente en parfait etat , tres confortable , piece de vie tres lumineuse , toutes les pieces sont en double vitrage , isolation , chauffage par poele a granule et radiateurs electriques recents .cout de



chauffage tres economique .
tres appreciable aussi la piece de vie donne sur une belle terrasse couverte cote sud .
Maison agreable a vivre , facile d'entretien a 5mns des commerces .

Caracteristiques :

- * Entree spacieuse de 5,72m²
- * WC separe
- * Chambre 2 : 10,65m²
- * Chambre 3 : 11,50m²
- * Bureau ou chambre d'appoint : 9m²
- * Chambre principale avec salle d'eau : 14,54m²
- * Salle d'eau familiale : 5,40m²
- * Couloir : 5,46m²
- * Salon lumineux de 44m² avec terrasse couverte
- * Cuisine conviviale de 12,54m²
- * Buanderie fonctionnelle de 12,28m²
- * Abri bois : 8,41m²
- * Garage : 13,14m²
- * Terrain de 2011m²

Cette maison offre un cadre de vie agreable et fonctionnel. Ideale pour une famille ou comme residence secondaire.

proche de tous commerces et village agreable .
1h de Toulouse , Pyrenees a 35mns , Espagne a 1h

06 48 90 84 12

Envoyer un mail

Informations complementaires

Energy class C, Climate class A Estimated average amount of annual energy expenditure for standard use, based on the year's energy prices 2021: between 1200.00 and 1670.00 €. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr.

Agent commercial (Entreprise individuelle) * RSAC 398 244 657

Nos honoraires

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Fertige m²: 130 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

IX5.572.843

