



RIJEKA, DRENOVA - GELEGENHEIT Haus mit zwei Wohnungen und Garten



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 255,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Rijeka
Veröffentlicht:	26.03.2024
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Rijeka, Drenova.

RIJEKA, DRENOVA - GELEGENHEIT Haus mit zwei Wohnungen und Garten

Dieses schöne Einfamilienhaus befindet sich in ausgezeichneter Lage auf Drenova, ideal für ein ruhiges Familienleben. Auf einem 613 m² großen Grundstück gelegen, bietet dieses zweistöckige Haus großzügigen Raum für komfortables Wohnen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Wohnung von 113,43 m², die ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette, einen Flur, einen Heizraum und eine geräumige Terrasse umfasst. Zur Wohnung im Erdgeschoss gehört außerdem ein Garten von 183m² und ein Teil eines Nebengebäudes. Der Dachboden des Hauses besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, Bad und WC, Balkon und Terrasse und erstreckt sich auf 98,49 m². Neben dem Dachboden gibt es einen Garten von 42 m² und einen Teil eines Nebengebäudes. Das Haus verfügt über eine Garage und einen Heizraum von 30,78 m², die zusätzlichen Platz zum Parken und Lagern bieten. Die Wohnung im Erdgeschoss bedarf einer Anpassung, während im ersten Stock bereits mit der Anpassung begonnen wurde. Es befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage ohne viel Verkehr, ist aber dennoch nur zehn Autominuten vom Stadtzentrum entfernt. Alle wichtigen Einrichtungen, wie Geschäfte und Schulen, befinden sich in unmittelbarer Nähe, was dieses Haus praktisch und komfortabel für das Familienleben macht. In Anbetracht des Marktwerts, der hervorragenden Lage, der Größe und der gebotenen Ausstattung stellt dieses Haus eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, ein ruhiges Leben und alle



Vorteile des Wohnens in den eigenen vier Wänden zu genießen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 28894

DUX Rijeka

Mob: +385 99 346 3377

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	212 m ²
Grundstücksgröße:	419 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	2

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T15360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	490791
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

