



listing



Agenten-Info

| | |
|-------------------------|---|
| Name: | Barclays Properties |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | 1998 |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer's Agent, Beratung |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien |
| Telefon: | +34 (966) 797-885 |
| Sprachen: | English, Spanish |
| Webseite: | https://barclayspropertie s.com |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | EUR 190,000 |

Standort

| | |
|-----------------|----------------|
| Land: | Spanien |
| Adresse: | Urb. La Marina |
| Veröffentlicht: | 29.03.2024 |

Beschreibung:

Freistehende Villa zum Verkauf in La Marina, ganz in der Nähe von Annehmlichkeiten
Hier präsentieren wir ein charmantes freistehendes Anwesen in einer ruhigen Lage mit bequemem Zugang zu verschiedenen Annehmlichkeiten und einem örtlichen Wasserpark, perfekt für Sommerunterhaltung. Diese 2-Schlafzimmer, 2-Badezimmer-Villa bietet Komfort und Funktionalität und befindet sich in einer geräumigen Sackgasse, die Ruhe und Privatsphäre gewährleistet.
Beim Betreten des Anwesens werden Sie von einem sorgfältig gepflesterten Garten begrüßt, der einen einladenden Außenofen und Grill bietet, ideal für "al fresco" -Speisen und Unterhaltung von Gästen. Die gut ausgestattete separate Küche, geschmückt mit stilvollen limettengrünen Einheiten, bietet modernen Komfort mit ihren elektrischen Geräten einschließlich eines Gasherds und ausreichend Stauraum.
Das Wohnzimmer, erweitert für zusätzlichen Komfort, verfügt über eine Klimaanlage, die während warmer Sommertage Erholung bietet. Angrenzend an den Wohnbereich bietet das Esszimmer einen gemütlichen Raum für gemeinsame Mahlzeiten und Versammlungen.
Das Anwesen verfügt über zwei Badezimmer für zusätzlichen Komfort. Das erste Badezimmer verfügt über ein WC, ein Bidet und einen Waschtisch, während das zweite Badezimmer über Waschbecken/Waschtisch, WC und eine Eckdusche verfügt.
Schlafzimmer 1 bietet ein geräumiges Layout mit zwei Einzelbetten und Schlafzimmer 2, das als Doppel- oder Einzelzimmer angepasst werden kann, verfügt über eine Klimaanlage, die individuellen Vorlieben



gerecht wird.

Eine hintere Terrasse mit Unter-Terrassen-Abstellraum und überdachtem Off-Road-Parkplatz steht auf der Rückseite des Anwesens zur Verfügung und bietet Bequemlichkeit und Sicherheit. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen Abstellraum, um persönliche Gegenstände sicher aufzubewahren. Ein Tor führt zum Grünbereich, in dem viele Nachbarn ordentlich halten und dient als erweiterter Außenbereich für alle, um zu genießen.

Fantastische energieeffiziente Villa

Das Anwesen verfügt über umweltfreundliche Annehmlichkeiten, einschließlich sechs Solarmodule für Strom, was zu Energieeffizienz und Kosteneinsparungen beiträgt. Zusätzlich ist das Haus in seinen Wänden isoliert und verfügt über eine doppelwandige Konstruktion, die die thermische Effizienz verbessert und den Energieverbrauch reduziert.

Diese sorgfältig gepflegte Villa bietet eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort mit modernen Annehmlichkeiten suchen, kombiniert mit der Nähe zu örtlichen Annehmlichkeiten und Freizeiteinrichtungen. Dies ist Ihre Chance, dieses reizvolle Anwesen zu Ihrem eigenen Rückzugsort zu machen.

✓ Ausstattung: Klimaanlage - Off-Road-Parkplatz - Ausreichende Stauraummöglichkeiten - Überdachter Off-Road-Parkplatz - Zugang zum Grünbereich

Immobilienagentur in La Marina

In unserer Agentur helfen wir Ihnen nicht nur bei der Suche nach Ihrer Immobilie und dem anschließenden Kauf, sondern können auch viele andere Dienstleistungen rund um den Kauf unserer Traumimmobilie an der Costa Blanca anbieten. Hier sind nur einige der Dienstleistungen:

Beschaffung von Nie-Nummern

Vollmacht

Erstellen von Testamenten

Grundstücksübertragung

Aufenthaltsgenehmigung und vieles mehr!

Urb. La Marina, der perfekte Ort, um Ihr spanisches Zuhause einzurichten

Willkommen in der charmanten Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante - einem Ort, der mühelos die Ruhe eines Küstenrückzugsortes mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten verbindet. La Marina liegt im Süden der Costa Blanca und ist nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich über Kilometer erstrecken und Santa Pola und Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage befindet die Bewohner nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante und nur 10 km vom nächstgelegenen Golfplatz entfernt.

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 2 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fertige m ² : | 79 m ² |
| Grundstücksgröße: | 226 m ² |

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 5619



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

