



T3 NEUF 61m2 avec terrasse + parking couvert + parking aérien- avantage Loi PINEL



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 286,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl:	85100
Veröffentlicht:	05.04.2024

Beschreibung:

Station balnéaire réputée, la ville des Sables d'Olonne en Vendée, ne manque pas d'attraits...
Bienvenue dans ce magnifique T3 flambant neuf (livraison fin 2025), situé au rez-de-chaussée, avec 2 chambres, une belle pièce de vie, une grande terrasse privative, parking couvert et parking aérien pour garantir votre tranquillité d'esprit. Cet appartement vous invite à profiter de ses finitions soignées et sa belle luminosité, à 4km de la plage. Boulangerie et pharmacie au pied de l'immeuble et petit plus : centre d'aquagym dans la résidence !

OFFRE COMMERCIALE EXCEPTIONNELLE
Pack Résidence Principale : Frais de notaire offerts + Réduction 1 000€ par pièce.
Pack Investisseur : Frais de notaire offerts + cuisine équipée offerte (voir conditions) + Assistance location.

travaux en cours
Livraison 3ème Trimestre 2025.

Ne passez pas à côté de cette opportunité unique de vivre ou d'investir aux Sables d'Olonne.
Contactez moi dès aujourd'hui !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 286 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 61 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T534257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1229931

