



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 411,354.96

#### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Moraira
Postleitzahl:	03724
Veröffentlicht:	11.04.2024

#### Beschreibung:

Baugrundstück mit Meerblick zum Verkauf in Pozoblanco Moraira an der Costa Blanca von Alicante in Spanien.

Bebaubares Grundstück mit Meerblick zum Verkauf in Pozoblanco Moraira von 801 m<sup>2</sup>, ohne Verpflichtung, mit dem Eigentümer zu bauen, freie Wahl des Bauherrn, genießt eine perfekte Infrastruktur, Beleuchtung, Internet, unterirdische Elektro- und Telefoninstallation und Wasserversorgung, Kanalisation, Parkplätze, 3 km m von Moraira (Gesundheitszentrum, Apotheken, Geschäfte, Restaurants, Bars, Wassersportclub und Strand) und 1,5 km vom Einkaufszentrum (Supermärkte, Tankstelle... )

VERWENDUNG: Privatgebäude (Villa)

Sektor: Pozoblanco Moraira UZE-5

Allgemeiner Stadtentwicklungsplan von Moraira

Städtische Gegebenheiten:

Art des Gebäudes: Einfamilienhaus (Villa)



---

Maximale Belegung: 25%

Bebaubarkeit: 0,34 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Maximale Höhe: 7 m im natürlichen Erdgeschoss und 6 m im modifizierten Erdgeschoss und maximal 2 Stockwerke (PB+1)

Rücksprünge: Mindestens 5 m.l. in Bezug auf die offizielle äußere Ausrichtung der Straße und mindestens 3 m.l. in Bezug auf die Grenzen des Grundstücks im Erdgeschoss; Wenn es einen hohen Boden gibt, wird er mindestens 5 m zu jeder Grenze zurückgesetzt. In Bezug auf das Fußgängernetz: 3 m.

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 801 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FTBS-T3005/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FTBS-T3005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: p30297

