



Fonds de commerce centre ville des Sables d'Olonne



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 233,323.59

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl:	85100
Veröffentlicht:	19.04.2024

Beschreibung:

Megagence : Rosania Sini et Yvan Tozzi vous proposent ce fonds de commerce idéalement situé dans le centre ville des Sables.
Cette affaire actuellement tenue par le gérant et une employée à l'année dispose d'un magasin + réserve + bureau d'environ 50 m2, d'une cave de stockage d'environ 35 m2 et d'un logement d'environ 110 m2.
Les plus : magasin à la décoration soignée, belle chambre froide, grande devanture, matériel révisé et de qualité, bail tous commerces, gros potentiel etc....
Il ne vous reste plus qu'à ouvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 215 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 218 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 € HT + 0 € TVA, soit 200 000 € TTC

Honoraires d'agence : 15 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 18 000 € TTC (9 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Yvan TOZZI, Tél. : 0680628810, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 749 808 358

Allgemein

Fertige m²:	200 m²
-------------	--------



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T72263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 168554

