ZADAR, SUKOŠAN – Luxuriöse Wohnung im Bau, 1. Reihe zum Meer BS101

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 359,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Sukosan
Veröffentlicht:	19.04.2024

Beschreibung:

Location: Zadarska županija, Sukošan, Sukošan.

ZADAR, SUKOŠAN – Luxusapartment im Bau, 1. Reihe zum Meer BS101

Zum Verkauf steht ein im Bau befindliches Luxusapartment in exklusiver Lage, erste Reihe zum Meer in Sukošan, in der Nähe von Zadar. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Wohnhaus mit sechs Wohneinheiten in einem luxuriösen Neubaukomplex. Die Wohnung mit einer Gesamtnutzfläche von 86,77 m2 befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Flur, einer Loggia und einem Balkon. Im Erdgeschoss gibt es einen Gemeinschaftspool für alle Mieter. Garagenplatz und Abstellraum im Keller des Gebäudes gegen Aufpreis. Die Wohnung ist voll klimatisiert und das Badezimmer verfügt über Fußbodenheizung. Beim Bau wurden hochwertige Materialien verwendet, wie z. B. Wärmedämmung der 10 cm dicken Styroporfassade, PVC-Tischlerei mit dreischichtigem Glas, elektrische Jalousien und Moskitonetze. Der geplante Baufertigstellungstermin ist Mitte 2026. Die Stadt Sukošan ist eine kleine Küstenstadt in der Nähe von Zadar mit einem Yachthafen und somit ein wahres Paradies für Segler. In der Umgebung gibt es viele weitere malerische Küstenstädte wie Bibinje, Turnje oder die historische Stadt Biograd na Moru. Das Stadtzentrum, die Stadt Zadar, ist 15 km entfernt und der nächste Flughafen ist nur 10 km von der Unterkunft entfernt. Dank seiner Lage im Zentrum Norddalmatiens bietet es Zugang zu zahlreichen Inseln in den Gewässern von Zadar sowie die Nähe zu verschiedenen Nationalparks und Naturparks. In der Nähe befinden sich beispielsweise der Naturpark Vrana-See und

der Kornati-Nationalpark, ein Archipel von beeindruckender Geographie mit 89 Inseln, Inselchen und Felsen. „Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet“ www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 29507

Sara Večeralo
Agent s licencom
Mob: +385 99 284 0404
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: sara@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com

Gebaut:	2026

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	86.77 m^2
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool
Anzahl Etagen:	2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T15650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	498207