



ISTRA ROVINJ Hotel mit Meerblick



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 3,632,000

Standort

Land: Kroatien
Staat/Region/Provinz: Istrien
Stadt: Rovinj
Veröffentlicht: 23.04.2024
Beschreibung:
Location: Istarska županija, Rovinj, Rovinjsko Selo.

ISTRA ROVINJ Hotel mit Blick auf das Meer

Nur 5 Minuten vom Zentrum von Rovinj und 3 Minuten von wunderschönen Stränden entfernt fanden wir dieses hochwertige Familienhotel mit insgesamt 750m² Wohnfläche, die auf 3 Etagen aufgeteilt ist. Neben hochwertigen Unterkünften ist dieses Hotel auch für seine Küche mit typischen Gerichten bekannt. Dank seiner Lage in der Nähe der Stadt und der Strände ist diese Anlage ideal für Ihre eigene Investition. Positiv ist auch, dass die Anlage das ganze Jahr über aktiv ist und sowohl während als auch außerhalb der Sommersaison Stammgäste empfängt. Das Gebäude verfügt über insgesamt 11 Schlafzimmer, jedes davon mit eigenem Bad und Terrasse, alle Zimmer haben einen Blick auf das Meer und die Natur, was sie sehr attraktiv macht. Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant, in dem das Frühstück serviert wird. Vom Restaurant aus gibt es einen Durchgang zur Terrasse, die von viel Grün umgeben ist. Neben dem schönen Garten gibt es einen 80 m² großen Swimmingpool und eine wunderbare Liegewiese, wo sich die Gäste in den Sommermonaten vergnügen können. Vor dem Hotel stehen den Gästen mehr als 7 Parkplätze + 7 überdachte Parkplätze und eine Garage mit einem Stellplatz zur Verfügung, die vom Eigentümer genutzt werden. Es ist eine hervorragende Gelegenheit für Menschen, die bereit sind, ihr eigenes kleines Familienhotel in ausgezeichnetener Lage zu eröffnen. Interessant ist jedoch, dass das Hotel problemlos in ein Seniorenheim, eine größere Klinik oder ein Geschäftsgebäude mit Büros umgewandelt werden kann. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-



poslovanja

ID CODE: 29562

Dominik Jelenčić
Agent pripravnik
Mob: +385 99 579 7796
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: dominik@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Ivana Škoro
Agent s licencom
Mob: +385 95 388 1059
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: ivana@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Gebaut: 2014

Allgemein

Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 11
Fertige m²: 750 m²
Grundstücksgröße: 1890 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 15

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T15732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

IMLIX ID:

498766

