



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Barclays Properties                                                       |
| Name der Firma:         |                                                                           |
| Land:                   | Spanien                                                                   |
| Erfahrung seit:         | 1998                                                                      |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                      |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Beratung                                                   |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien                                      |
| Telefon:                | +34 (966) 797-885                                                         |
| Sprachen:               | English, Spanish                                                          |
| Webseite:               | <a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |            |
|----------------|------------|
| Immobilie für: | Kaufen     |
| Preis:         | EUR 65,000 |

#### Standort

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Land:           | Spanien        |
| Adresse:        | Urb. La Marina |
| Veröffentlicht: | 25.04.2024     |

#### Beschreibung:

Renovierte Reihenhaus zum Verkauf in La Marina

Willkommen in diesem einladenden, renovierten Reihenhaus in La Marina!

Gelegen ➡ in erstklassiger Lage, bietet dieses 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, nach Südosten ausgerichtete Anwesen den ganzen Tag über reichlich Sonnenschein ➡ und Annehmlichkeiten finden Sie nur 500 Meter entfernt! Stellen Sie sich entspannte Spaziergänge entlang des nahegelegenen Strandes von La Marina vor, nur 3 Kilometer entfernt, oder den einfachen Zugang zum Flughafen, nur 25 Kilometer von Ihrer Haustür entfernt. Darüber hinaus ist der nächste Golfplatz nur 10 Kilometer entfernt, sodass Sie alles, was Sie brauchen, bequem erreichen können.

#### Große Investitionsmöglichkeit

Dieses Anwesen, ein Modell "Josefina", wurde komplett renoviert und verfügt über ein renoviertes Badezimmer mit einer modernen begehbaren Dusche und eine elegante, renovierte moderne Küche. Das Interieur wurde mit neu gefliesten Böden und einem frischen Anstrich erneuert, während die Verkabelung vollständig erneuert wurde, um Sicherheit und Effizienz zu gewährleisten.

Ob Sie einen friedlichen Rückzugsort für sich selbst suchen oder Investitionsmöglichkeiten in Betracht ziehen, dieses Anwesen ➡ bietet ein großes Vermietungspotenzial. Dank seiner günstigen Lage in der Nähe von Geschäften und der malerischen Landschaft von "El Molar" für Spaziergänge und Outdoor-Aktivitäten spricht es sowohl Urlauber als auch Langzeitbewohner an. Zur Information: Diese Immobilie



kann mit der benachbarten Immobilie gekauft werden, klicken Sie hier, um es anzusehen ➡ JOSEFINA NEBENAN ZU VERKAUFEN!. Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit, die es Ihnen ermöglicht, doppelte Mieteinnahmen zu erzielen.

✓ Merkmale: Komplett renoviert – Neue Fliesen - Vermietungsmöglichkeit – Sicherheitstür - Klimaanlage

Immobilienagentur in La Marina

Unsere Immobilienagentur verfügt über ein mehrsprachiges Team von Fachleuten, die Sie bei Ihrer Immobiliensuche unterstützen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und machen Sie dies zu Ihrem neuen Zuhause oder ➡🏠 Investitionsvorhaben.

Annehmlichkeiten und Dienstleistungen

Neben ihren natürlichen Wundern ist La Marina ein eigenständiges Paradies. Die Bewohner hier genießen einen Selbstversorger-Lifestyle mit einer Vielzahl von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse aus der Region, traditionelle spanische Restaurants, internationale Restaurants, Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Banken und alles, was Sie brauchen, zu Fuß erreichbar bieten.

Wenn Sie keinen Swimmingpool in Ihrer Residenz haben, keine Sorge! Die Urbanisation bietet zwei öffentliche Schwimmbäder mit Kinderrutschen und eine Vielzahl verschiedener Arten von Sommerunterhaltung, darunter Live-Musik, Bingo- und Quiznächte, lokale Feste mit Aktivitäten, Tanzen und vieles mehr!

## Allgemein

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Schlafzimmer:            | 1                 |
| Badezimmer:              | 1                 |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 25 m <sup>2</sup> |

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 5631

