



Old house for sale, 8 rooms - Boulogne-sur-Gesse 31350



Agenten-Info

Name:	Sarah Day
Name der Firma:	Maisons et Manoirs
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	1994
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+33 (608) 891-279
Sprachen:	French
Webseite:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 365,532.07

Standort

Land:	Frankreich
Postleitzahl:	31350
Veröffentlicht:	06.05.2024

Beschreibung:

Belle maison , ancienne ferme en parfait etat avec terrai de 9000m2environ .

Surface habitable 230m2 plus grange ouverte , partie ancien logement avec four a pain , etage , possible extensions.

environ 200 m2 de garage , atelier ferme .

la maison comprend une cuisine amenee , un sejour - salon avec mezzanine SDE ,WC et chambre au RDC .

A letage

2 chambres de 30m2 avec placards , SDE a finir , WC et une chambre .

bel ensemble avec le terrain .

a 5mns des commerces

1 h de Toulouse

Surface : 230 m2

Rooms : 8

Plot size : 89 a



Caracteristiques techniques

Reference

MM 1983 GN

Price

315 000 €

Location

Boulogne-sur-Gesse 31350

Rooms

8

Bedrooms

4

Shower room

1

Property tax

554 € /year

Plot size

89 a

Sanitation

Individual

Openings

PVC

Heating



Fuel oil/Individual

Living room

40 m²

Interior condition

Good

Kitchen

Fitted

View

Campaign

Exposure

East

Insulation

OUI

Levels (incl. ground floor)

2

Roof

BON ETAT

Informations complementaires

Including fees of 5% to be paid by of the purchaser. Price excluding fees 300 000 €. DPE in progress.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr. This property is offered to you by a commercial agent (Sole proprietorship).

Agent commercial (Entreprise individuelle) * RSAC 398 244 657

Nos honoraires

Allgemein

Schlafzimmer:	4
1/2 Badezimmer:	2
Fertige m ² :	230 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Versorgungsdetails

Heizung: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX5.711.613

