



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 685,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Mata
Veröffentlicht:	21.05.2024

Beschreibung:

Zwei exklusive neu gebaute Villen in der Gegend von "La Manguilla", zwischen "La Mata" und "Cabo Cervera" in Torrevieja. Die Villen befinden sich nur 250 m vom Strand von "Cabo Cervera" und 350 m vom Strand von "La Mata" entfernt.

Diese Villa, die als Eigentum Nº1 ausgewiesen wurde, hat eine bebaute Fläche von 176m² plus 47m² Solarium. Entworfen in einem modernen und zeitgenössischen Stil und nach höchsten Standards gebaut, mit freiem Blick auf das Meer. Es verfügt über einen privaten Swimmingpool auf einem privaten Grundstück, mehrere Terrassen, Parkplatz und ein Solarium mit Jacuzzi und Bar.

Im Inneren verfügt die Immobilie über ein helles Wohn-Esszimmer, eine amerikanische Küche, 3 große Schlafzimmer mit Einbauschränken, 4 Badezimmer (2 davon en-suite) und einen Halbkeller mit natürlichem Licht, der vollständig fertig gestellt und offen gestaltet ist und dann aufgeteilt wurde, um weitere Schlafzimmer, ein Spielzimmer, TV-/Kino-Raum, Fitnessraum usw. hinzuzufügen.

Dies sind einige der Merkmale, die in der Villa enthalten sind:

- Privates Salzwasserbecken und Zervikalbach.
- Privatsolarium mit Jacuzzi, Bar, Elektroinstallation und Kunstrasen.
- Fassaden- und Außenbeleuchtung komplett installiert.
- Parkplatz auf dem Grundstück.
- Natürliche Travertinstein-Details an den Fassaden.
- Schnecken- und Treppentreppe für das Solarium mit breiter Trittfläche.
- LED-Beleuchtung im Wohnzimmer.
- LED-Beleuchtung in Badezimmern, Korridoren, Treppenhäusern und im Keller.
- Fußbodenheizung in den Badezimmern



im Erdgeschoss und im ersten Stock. -Vorinstallation einer Kanal-Klimaanlage im Erdgeschoss und im ersten Stock und Vorinstallation einer Split-Klimaanlage im Untergeschoss. -Porzellanfliesen im Erdgeschoss und im Untergeschoss und Laminatfußboden im ersten Stock. -PVC-Fenster mit Anti-Vandalismus-Glas, UVA-Filter, Schalldämmung und motorisierten Jalousien. -Energiesparender aerothermischer Kessel.

Übersetzt mit www.DeepL.com/Translator (kostenlose Version)

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 4
Fertige m²: 176 m²
Grundstücksgröße: 227 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 966730129
IMLIX ID: NB0155

