



EXCLUSIVITÉ - Immeuble de rapport à vendre CARHAIX-PLOUGUER (29)



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 362,790.91

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Postleitzahl: 29270
Veröffentlicht: 07.09.2024

Beschreibung:

CARHAIX-PLOUGUER - TRÈS RARE SUR LE MARCHÉ - IMMEUBLE DE 5 LOTS (possibilité d'en faire 7) - Ce bien est situé en plein centre ville de Carhaix. Toutes les commodités à quelques mètres à pied. Les appartements sont en bon état et propre. L'immeuble se compose de: Au rez-de-chaussée: - Un appartement T2 de 32m² loué 500 euros - Un local commercial T3 de 42m² loué 450 euros - Un garage de 50m² qui peut être aménagé en logement ou servir d'atelier ou de stockage pour soi ou en location (box) Au premier étage: - Un grand T3 de 65m² loué 450 euros Au deuxième étage: - Un T2 de 32m² loué 350 euros - Un T2 de 32m² loué 350 euros Loyers au total : 2100 euros/mois Les plus: Compteurs eau et électricité indépendants, toiture en très bon état, grande cave, tout à l'égout, toutes les ouvertures sont en double vitrage, très forte demande locative sur le secteur. IMPORTANT: Les loyers sont bas, gros potentiel d'augmentation des loyers à court/moyen terme Les honoraires d'agence sont à la charge

Allgemein

Fertige m²: 280 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 14

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/VINP-T3688699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: a-2000028594709

