



## Dpt Pas de Calais (62), à HENIN BEAUMONT, immeuble de rapport, 150m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 202,432.57

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Postleitzahl:	62110
Veröffentlicht:	15.09.2024

### Beschreibung:

En plein centre ville d'Henin Beaumont, découvrez cet ensemble immobilier de 150 m<sup>2</sup> idéalement situé . Rénové il y a seulement 4 ans, il est composé de deux unités distinctes libres d'occupation. Rez de chaussée : Une cellule commerciale de 50 m<sup>2</sup>, parfaitement agencée avec vitrine, sanitaires et une cave. Idéale pour tout type d'activité commerciale ou autre! À l'étage : Un superbe appartement en triplex de 100 m<sup>2</sup> accessible par une entrée indépendante. Ce logement unique vous séduira par ses espaces généreux, sa véranda et sa terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposée sud Au 1er étage, le palier distribue un séjour cuisine de 25 m<sup>2</sup>, donnant sur la véranda et la terrasse extérieure mais également un cellier et la buanderie. Au 2ième étage, vous découvrirez un vaste salon , la 1ere chambre et la salle d'eau. Enfin au 3ième étage, la 2ieme chambre avec sa baignoire. Double vitrage, chauffage électrique Un bel ensemble immobilier sans travaux, pouvant présenter un rapport locatif brut de plus de 11% A découvrir

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	100 m <sup>2</sup>
--------------------------	--------------------

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/VINP-T3678850/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3678850/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: a-2000028539786

