



Great potential for the construction of 5 homes with parking 100m from the beach



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 301,353.76 |

Standort

| | |
|-----------------------|------------|
| Land: | Spanien |
| Staat/Region/Provinz: | Katalonien |
| Stadt: | Calonge |
| Veröffentlicht: | 19.01.2025 |

Beschreibung:

Städtisches Grundstück mit Potenzial:

- Bau von 5 Häusern mit Parkplatz, einem Erdgeschoss mit eigener Terrasse, einer Maisonette mit Solarium und 3 2-Zimmer-Wohnungen mit Terrasse und Parkplatz in einer kleinen Gemeinschaft von 5 Nachbarn.
- Oder um ein Einfamilienhaus mit Garage, Patio mit Sommerküche, 3 Schlafzimmern, Terrasse usw. zu bauen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein neues Projekt mit hohen Erfolgserwartungen zu starten. Das Grundstück befindet sich in einer der Hauptstraßen von Sant Antoni de Calonge, nicht weit vom Strand entfernt und nur einen Steinwurf von allen Dienstleistungen der Touristenstadt Sant Antoni de Calonge entfernt. Die Ausrichtung des Geländes ist nach Süden ausgerichtet. Er ist 4-4,5 Meter breit und 32,8 Meter tief. Gemäß den kommunalen Vorschriften können von der Straße aus 16 Meter tief gebaut werden, und bei Wohnungen sind Erdgeschoss plus 4 Etagen zulässig, wobei das oberste Stockwerk eine Maisonette sein kann. Und Sie können auch ein Einfamilienhaus mit eigener Garage, Terrasse mit Sommerküche usw. bauen.

Rufen Sie an, um es herauszufinden!

Zusätzliche Kosten zum Kauf: 10% ITP + Notar + Registrierung
#ref:1657 SAC



Allgemein

Fertige m²: 148 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FHOQ-T1373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1657 SAC

