



listing



Agenten-Info

Name:	Las Colinas Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (649) 669-172
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	http://lascolinasproperti.es.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 654,791.45

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Las Colinas
Veröffentlicht:	03.02.2025

Beschreibung:

Modernes Apartment „Kumquat“ mit 3 Schlafzimmern, geräumiger Terrasse, in der Nähe des Golfplatzes in Las Colinas Golf. Hochwertige Ausstattung, Garage und Lagerraum bei jeder Einheit. Umgeben von Naturschutzgebiet und mediterranem Wald mit Süd-Südwest-Ausrichtung. Dieses Apartment wird voll möbliert verkauft, einschließlich aller Geräte in der Küche, Klimaanlage warm/kalt und elektrischer Fußbodenheizung in beiden Bädern. Aufzugszugang zum Anwesen sowie zum Pool und zur Garage/Lagerraum. Freier Blick auf den Wald und auf das Meer einschließlich La Manga.

Las Colinas Golf & Country Club - Las Colinas Golf Immobilien & Luxus Golf Häuser Spanien: Entworfen für den Luxus-Markt, jedes Haus verfügt über zeitgenössische und sehr hohe Spezifikation beendet in der gesamten mit großen geräumigen Terrassen und jede Eigenschaft hat einen privaten Parkplatz und Lagerraum.

Diese Premium-Immobilien in Las Colinas Golf verfügen über die allerneueste Haustechnik, hochwertige Küchengeräte, Klimaanlage im gesamten Gebäude, Fußbodenheizung in allen Bädern (optional im gesamten Gebäude), LED-Beleuchtung im gesamten Gebäude, motorisierte Außenrollläden (in den Schlafzimmern), wunderschöne angelegte Gärten, Gemeinschaftsbereiche und einen Designer-Swimmingpool. Alle Appartements und Villen des Resorts sind in verschiedene private Gemeinschaften aufgeteilt, die jeweils über ein Tor verfügen und ihre eigene einzigartige Umgebung haben.



Las Colinas Golf & Country Club befindet sich in Dehesa de Campoamor, Orihuela Costa im südlichen Teil der Costa Blanca, Spanien. Las Colinas" liegt in den Hügeln und ist von einem Naturschutzgebiet, mediterranen Wäldern und Obstplantagen umgeben, was eine einzigartige, abgelegene und ruhige Umgebung schafft. Diese geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst bietet eine schöne Auswahl an modernen Apartments und Villen. Der Golfplatz wurde 2015 von den World Travel Awards zum besten Golfplatz Spaniens gewählt, außerdem wurde er 2015 und 2016 zum besten Villenresort Spaniens gewählt und hat seitdem mehrere weitere Auszeichnungen erhalten.

Las Colinas hat sich zu einem der renommiertesten Resorts der Region entwickelt und beherbergt eine Reihe von Profisportlern, die ihr Ferienhaus im Resort Las Colinas Golf gekauft haben, weil sie die Einrichtungen und die Umgebung sowie die hochwertigen "Las Colinas Properties" zu schätzen wissen. Dank des stabilen Klimas an der Mittelmeerküste können Sie Ihr Traumferienhaus das ganze Jahr über genießen und dank der idealen Anbindung an die Flughäfen von Alicante und/oder Murcia werden Sie keine Probleme haben, einen Direktflug aus Ihrem Herkunftsland zu finden. Die weißen Sandstrände von Cabo Roig, La Zenia, Campoamor oder Mil Palmeras sind nur 7 km entfernt, ebenso wie das neue offene Einkaufszentrum "Zenia Boulevard". Zahlreiche Architekten und technische Teams haben hart gearbeitet, um die Infrastruktur und die allgemeinen Richtlinien für die Gestaltung des Resorts von Las Colinas sowie der darin befindlichen Immobilien zu erreichen. Die Übereinstimmung mit dem modernen Design und der Architektur ist einer der Schlüsselpunkte und einer der Gründe für den Erfolg des Las Colinas Golf & Country Club, ebenso wie der Respekt vor der umgebenden Grünfläche und die Fähigkeit, jedes neue Design und Immobilienprojekt in seine natürliche Umgebung einzupassen. Neben dem preisgekrönten Golfplatz beherbergt das Resort von Las Colinas Golf auch ein internationales Restaurant "UNIK café", eine Sushi-Bar "Enso Sushi", einen Mini-Supermarkt sowie das brandneue italienische Restaurant "il Palco" und einen Sport- und Gesundheitsclub, der ein Fitnessstudio und SPA-Behandlungen bietet. (Fotogalerie) Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Termin vor Ort zu vereinbaren, damit wir Ihnen unsere exklusiven Musterhäuser zeigen und Ihnen das Resort und die Privilegien, die Sie als Eigentümer genießen werden, erklären können. Wenn Sie sich direkt an uns als Bauträger, Entwickler und Experte für Neubau- oder Wiederverkaufsimmobilien in Las Colinas wenden, können wir Ihnen auch garantieren, dass Sie das beste Angebot erhalten. Mit unseren Büros in Las Colinas können wir Ihnen auch alle Dienstleistungen anbieten, die Sie nach dem Kauf benötigen könnten, was den Unterschied ausmacht, und wir können immer für Sie da sein.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	103 m ²
Grundstücksgröße:	306 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	A
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

Telefon:

+34649669172

IMLIX ID:

140R

