



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 14,181.26

Standort

Land: Russland
Staat/Region/Provinz: Nowosibirsk
Stadt: Nowosibirsk
Veröffentlicht: 26.02.2025

Beschreibung:

Предлагаем современный новый склад класса В на высоком пандусе с жд тупиком в аренду на выгодных условиях. Основные характеристики склада: Площадь: крытая часть — 1325 м2, перрон — 160 м2 Расположение: Калининский район, отдельное здание Высота потолков: до 10 метров в коньке (позволяет эффективно размещать стеллажи и крупногабаритные товары) Покрытие пола: беспылевое покрытие, соответствующее высоким стандартам качества Система отопления: автономная газовая система обогрева Электроэнергия, водоснабжение и водоотведение обеспечивают бесперебойную работу и комфортные условия для сотрудников Подходит даже под секции. Например, под каток. Участок земли, прилегающий к зданию: 0,3-0,4 га, асфальт и пригодный для парковки и складирования товаров Объект оснащен шестью отдельными въездными воротами (трое автомобильных и три железнодорожных), позволяющими оптимизировать транспортные потоки.. Все ворота обустроены тепловой завесой. Современная волоконно-оптическая линия связи позволяет обеспечить высокую скорость передачи данных и постоянное подключение к внешним сетям Арендные условия: Минимальный срок аренды: 11 месяцев Предоплата за первый месяц Есть возможность долгосрочного договора сроком от одного года Парковка и территория к зданию предоставляется бесплатно Прочие удобства: Свободный подъезд грузовых машин всех типов, обеспечивается беспрепятственный доступ автотранспорта и железнодорожной техники, отдельный въезд с автоматическими воротами На территории расположена комфортная столовая и офисные помещения от 120 кв.м. до 700 кв.м., доступные для аренды отдельно или вместе со складским объектом Данный склад подходит для организаций, работающих в сфере логистики, торговли и промышленности, которым необходимы качественные складские помещения с возможностью оперативной переработки грузов и четким соблюдением



сроков доставки. Мы готовы обсудить индивидуальные условия аренды исходя из потребностей вашей компании. [#6804369#]

Zustand: Gut
Gebaut: 2024

Allgemein

Fertige m²: 1485 m²
Stockwerk Nummer: 1

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T327664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6804369

