



listing



Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 247,529.12

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Benijofar
Veröffentlicht:	20.03.2025

Beschreibung:

Sehr geräumige Doppelhaushälfte mit 3/4 Schlafzimmern und 2 Bädern im beliebten Wohnviertel Benijofar.

Das Anwesen befindet sich in der Nähe der Gewerbegebiete Benijofar, Benimar, Rojales und Ciudad Quesada und ist bequem zu Fuß erreichbar. Dank der zentralen Lage eignet sich das Anwesen ideal als Dauerwohnsitz oder für den Urlaub.

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen, wobei sich der Hauptwohnbereich im Mittelgeschoss befindet. Dieses besondere Objekt kann jedoch durch eine interne Verbindungstreppe in zwei Wohnbereiche unterteilt werden. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohn-/Esszimmer mit separatem Badezimmer. Die Küche verfügt über geräumige Arbeitsflächen und zahlreiche Schränke.

Das Obergeschoss besteht aus zwei großen Schlafzimmern (eines davon mit Balkon) mit Doppeleinbauschränken und Deckenventilatoren sowie einem separaten Badezimmer mit Dusche und



Badewanne zur gemeinsamen Nutzung.

Das Erdgeschoss bietet dank seiner Größe Platz für eine zweite Wohnung. Es verfügt über zwei geräumige Zimmer, eines davon mit Bad und Dusche. Der Außeneingang vom Hinterhof kann in ein Wohnzimmer und eine Waschküche umgewandelt werden.

Auf dem Grundstück befinden sich ein privater Parkplatz, Sitzgelegenheiten und ein schöner Garten. Der gepflegte Gemeinschaftspool befindet sich gleich um die Ecke.

Benijófar: Die Perle der Costa Blanca

Benijofar liegt an der Südostküste Spaniens, nur 10 Minuten von den weißen Sandstränden von Guardamar entfernt und in der Nähe der Sierra de Orihuela, einem Gebiet, das als unteres Tal des Flusses Segura bekannt ist. Die Umgebung dieser Region ist geprägt von traditioneller Landwirtschaft und einer atemberaubenden Naturkulisse. Sie ist eine der repräsentativsten Städte der Provinz und ein wahres Juwel der Costa Blanca. Tatsächlich leitet sich der Name Benijofar vom arabischen „Sohn der Perle“ ab und macht Benijofar zur wahren Perle der Costa Blanca.

Diese kleine, aber auch große Stadt südlich der Provinz Alicante hat 4.200 Einwohner und liegt nur 8 km von den Stränden von Guardamar entfernt. Obwohl viele Einwohner Nordeuropäer sind, sind sie sehr aktiv im Alltagsleben der Stadt, mischen sich in die engen Gassen der Altstadt und genießen das entspannte mediterrane Leben.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	165 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	BV-35842
-----------	----------

