listing

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,698,751.12

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	San Juan (bei Alicante)
Veröffentlicht:	26.03.2025

Beschreibung:

Luxuriöse 5-Schlafzimmer-Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden von Playa San Juan, Alicante.

 Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und besteht aus insgesamt 5 Doppelschlafzimmern und 3 Badezimmern. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes und helles Wohnzimmer, ein Eingangsbereich, ein offenes Esszimmer und eine Küche. Die Küche verfügt über eine Kochinsel und hat direkten Zugang zur Waschküche und zur Garage. Auf dieser Etage gibt es zudem ein Badezimmer und ein Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird. Die erste Etage umfasst 4 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer, wobei das Hauptschlafzimmer über ein großes en-suite Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank verfügt. Alle anderen Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Die Villa verfügt außerdem über ein Untergeschoss mit einem Abstellraum und einem Heimkino.

 Das Haus ist mit einer Klimaanlage (warm/kalt) in allen Räumen, einer zentralen Gasheizung, einem Smart-Home-System und einer intelligenten Eingangstür ausgestattet, die entweder mit einem Code oder mit einem Schlüssel geöffnet werden kann. Am Eingang gibt es zudem einen zentralen Schalter für alle Rollläden im Haus.

 Im Garten befindet sich ein wunderschöner Pool sowie eine Außenküche mit Grill, Spüle, Kühlschrank und Schränken. Hier gibt es auch einen Essbereich. Hinter der Außenküche befindet sich ein Gäste-WC. Zusätzlich gibt es im Garten einen Parkplatz für 3 Autos sowie eine große Garage. Sowohl das Garagentor als auch das Tor zur Straße sind automatisch. Weiterhin gibt es im Garten eine große Fläche mit Kunstrasen, ideal als Spielbereich. Zudem gibt es einen Kräutergarten und eine überdachte Terrasse mit Lounge-Bereich.

 Die Villa befindet sich in einer exklusiven Gegend von Alicante mit kurzer Entfernung zu allen Annehmlichkeiten.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m^2:	313 m^2
Grundstücksgröße:	980 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ETRV-T1911/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	cb-76272