# listing

## Agenten-Info

| | |
|---|---|
| Name: | New Build in Spain |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | 2012 |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer’s Agent, Listing Agent |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Andere |
| Telefon: | +34 (6708) 738-59 |
| Sprachen: | English |
| Webseite: | https://newbuildinspain.com |

## Anzeigen-Details

| | |
|---|---|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 461,191.75 |

### Standort

| | |
|---|---|
| Land: | Spanien |
| Adresse: | Playa de las Higuericas |
| Veröffentlicht: | 15.04.2025 |

Beschreibung:

Luxuriöse Ferienwohnungen nur 150 m vom Strand Las Higuericas entfernt - Torre de la Horadada

Exklusive neue Wohnanlage mit Mietlizenz
Willkommen in einer neuen Wohnanlage in Torre de la Horadada, nur 150 m vom goldenen Sandstrand von Las Higuericas entfernt. Dieses moderne Projekt bietet 48 voll möblierte Ferienwohnungen, die alle mit einer Kurzzeit-Vermietungslizenz geliefert werden, was sie zu einer idealen Investition für die Ferienvermietung oder den persönlichen Gebrauch macht.

Sie haben die Wahl zwischen 42 Einheiten mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern oder 6 Einheiten mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, die alle sorgfältig entworfen wurden, um Komfort, Stil und Funktionalität zu maximieren.

Grundrisse für das Leben an der Küste
Jede Wohnung ist auf die unterschiedlichen Lebensbedürfnisse zugeschnitten:

Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über großzügige private Gärten mit Blick auf die Gemeinschaftsbereiche.

Die Wohnungen im ersten Stock bieten große Terrassen, einige davon mit Teilmeerblick.
Die Penthäuser verfügen über private Solarien mit Meerblick und Außenküchen, Pergolen, Whirlpools und Kunstrasen.

Zu allen Wohnungen gehören ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Die Fertigstellung der ersten Phase ist für Sommer 2026 geplant.

Vollständig ausgestattet und bezugsfertig
Diese Häuser sind vollständig ausgestattet und können sofort bezogen werden, einschließlich

Komplette Möbel und Dekoration im mediterranen Stil
Voll ausgestattete Küchen mit Geräten
Eigene Hauswirtschaftsräume
Fußbodenheizung in allen Räumen
Klimaanlage mit Luftkanälen (warm/kalt)
Bettwäsche und Haushaltswaren
Die Fenster sind mit elektrischen Rollläden und Climasun-Wärmeschutzglas ausgestattet, während energieeffiziente aerothermische Systeme für die Warmwasserbereitung sorgen.

Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil für ganzjähriges Vergnügen
Die Anlage verfügt über umfangreiche Gemeinschaftseinrichtungen, wie z. B:

Außenschwimmbad für Erwachsene und Kinder
Kinderspielplatz
Grünflächen
Wellnessbereich im Untergeschoss mit beheiztem Innenpool, Massagedüsen, Sauna und einem voll ausgestatteten Fitnessstudio
Jedes Detail wurde entwickelt, um Bewohnern und Gästen ein entspannendes und luxuriöses mediterranes Erlebnis zu bieten.

Erstklassige Lage mit einfachem Zugang zu den Top-Attraktionen
Diese unschlagbare Lage bietet die Nähe zu den besten Attraktionen der Costa Blanca und der Costa Cálida:

Strand Las Higuericas - 150 m
Golfplatz Lo Romero - 10 km
Einkaufszentrum Dos Mares - 11 km
Hafen von San Pedro del Pinatar - 8 km
Flughafen Murcia - 30 km
Flughafen Alicante - 65 km

Sichern Sie sich noch heute Ihre Investition an der Küste
Wenn Sie auf der Suche nach einem Ferienhaus oder einer Mietinvestition sind, ist dies Ihre Gelegenheit, eine erstklassige Immobilie in Strandnähe in einer der begehrtesten Gegenden zu besitzen. Kontaktieren Sie uns jetzt, um mehr zu erfahren, oder vereinbaren Sie einen Termin für Ihren Besuch in Torre de la

Horadada!

| | |
|---|---|
| Neu: | Ja |

## Allgemein

| | |
|---|---|
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fertige $m^2$: | 104 $m^2$ |
| Grundstücksgröße: | 72 $m^2$ |

## Gebäudedetails

| | |
|---|---|
| Außen-Ausstattung: | Pool |

## Mietbedingungen

| | |
|---|---|
| Verfügbar ab: | |

## Kontaktinformation

| | |
|---|---|
| Telefon: | 670873859 |
| IMLIX ID: | RN-95612 |