



## listing



### Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 129,390.22

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pinomar
Veröffentlicht:	14.04.2025

### Beschreibung:

Dieser wunderschön renovierte Bungalow in der ruhigen Urbanisation Pinomar in Guardamar del Segura bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Natur und praktischer Lage. Komplett renoviert und bezugsfertig ist dieses Zuhause ideal für den Urlaub oder für das ganze Jahr.

Treten Sie hinaus auf die großzügige, nach Osten ausgerichtete Terrasse und genießen Sie den freien Blick auf den herrlichen Pinienwald. Der perfekte Ort, um den Morgenkaffee zu genießen. Der Strand ist nur einen 10-minütigen Spaziergang durch die Pinien entfernt – naturbelassen und unberührt, ein echter Geheimtipp der Region.

Im Inneren erwartet Sie ein heller, offener Wohnbereich, der Küche, Wohn- und Esszimmer vereint. Natürliches Licht durchflutet den Raum und schafft eine warme, einladende Atmosphäre. Der offene Grundriss nutzt den Platz optimal, während das moderne Design für ein frisches und sauberes Wohngefühl sorgt.



Die beiden Schlafzimmer sind kompakt, aber praktisch. Das Familienbadezimmer befindet sich in gutem Zustand und bietet alles, was man braucht. Eine Klimaanlage im Wohnbereich sorgt in den Sommermonaten für angenehme Temperaturen.

Pinomar ist ideal gelegen, um die Umgebung zu erkunden. Nur eine kurze Fahrt entfernt befinden sich der Golfplatz La Marquesa und die idyllischen Wanderwege im Recorral Park in Rojales. Die lebendigen Städte Guardamar und Torrevieja liegen ebenfalls in der Nähe und bieten zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Wochenmärkte.

Dies ist eine Immobilie, bei der der Lebensstil an erster Stelle steht. Ob Sie ein pflegeleichtes Ferienhaus oder einen ruhigen Rückzugsort am Meer suchen – dieser renovierte Bungalow in Guardamar erfüllt alle Wünsche.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich ein Stück spanisches Küstenglück in einer der ruhigsten Lagen der Costa Blanca zu sichern.

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	41 m <sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 864

