



## listing



### Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 250,553.66

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Fulgencio
Veröffentlicht:	25.04.2025

#### Beschreibung:

Neue Neubauwohnungen zum Verkauf in Alicante

Diese stilvollen Apartments mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern bieten komfortables Wohnen auf 63 m<sup>2</sup>, mit offener Küche, doppelt verglasten Fenstern, elektrischen Rollläden ➔&nbsp;und Zugang zu einem schönen Gemeinschaftspool innerhalb einer privaten Wohnanlage. Nur 10 km vom Strand und 25 km vom Flughafen entfernt, liegen sie ideal für Ruhe und gute Erreichbarkeit, mit Annehmlichkeiten und Golfplätzen in nur 5–10 Autominuten Entfernung. Privater Parkplatz ist inbegriffen, und die Wohnungen im Obergeschoss profitieren von einem großzügigen Sonnensolarium von 68 m<sup>2</sup>, während eine besondere Einheit 92 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ein 114 m<sup>2</sup> großes Solarium bietet. Es stehen verschiedene Grundrisse zur Verfügung, um unterschiedlichen Bedürfnissen gerecht zu werden, und die Preise liegen zwischen 224.900 € und 307.900 €. ➔&nbsp;Mit großem Vermietungspotenzial und modernen Ausstattungen sind diese Immobilien ideal für Investitionen oder den Urlaub.

Moderner Komfort und Leben an der Küste – Smarte Apartments in bester Lage an der Costa Blanca La Marina und San Fulgencio im Süden der Costa Blanca sind für ihre ruhige Wohnatmosphäre und die hervorragende Anbindung an nahe gelegene Strände, Naturparks und lebendige Stadtzentren beliebt. Nur eine kurze Fahrt von den goldenen Sandstränden von La Marina entfernt, bietet die Region auch einfachen Zugang zu geschützten Pinienwäldern und Salzseen – ideal zum Wandern, Radfahren und Naturerleben. San Fulgencio bewahrt seinen traditionellen spanischen Dorfcharme, während die



Urbanisation La Marina eine florierende internationale Gemeinschaft beherbergt, mit einer großen Auswahl an Geschäften, Bars, Restaurants und Dienstleistungen. ➔ In der Nähe gelegene Städte wie Elche, Alicante und Torrevieja bieten zusätzliche kulturelle, Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten und machen die Region zu einer ausgewogenen Wahl für dauerhaftes Wohnen oder Urlaubsaufenthalte.

Immobilienmakler in Alicante

Mit über 25 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche sind wir darauf spezialisiert, Ihre Immobilienreise reibungslos und stressfrei zu gestalten. Unsere umfassenden Dienstleistungen im Bereich der Eigentumsübertragung stellen sicher, dass alle rechtlichen Aspekte Ihres Kaufs mit größter Professionalität abgewickelt werden. Wir stellen die Bedürfnisse unserer Kunden in den Mittelpunkt, bieten individuelle Unterstützung und Beratung in jeder Phase, damit Sie sich darauf konzentrieren können, mit Zuversicht Ihr perfektes Zuhause zu finden.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 63 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 5939NB

