



listing



Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	http://tabairarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,246,298.75

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Cap Blanc
Veröffentlicht:	24.04.2025

Beschreibung:

Luxusvilla in Cap Blanc Moraira zu verkaufen An der wunderschönen Küste von Moraira gelegen und nur wenige Gehminuten vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten und einer großen Auswahl an Tapas-Bars und Restaurants entfernt, bietet dieses luxuriöse Haus exquisite Wohnräume und außergewöhnliche Außenbereiche. Das Anwesen ist von wunderschön gepflegten Gärten, einer modernen Sonnenterrasse, einem privaten 12-Meter-Pool und schattigen Entspannungszonen umgeben - perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Villa verfügt über einen großzügigen, offenen Wohnbereich, der sich über die gesamte Breite des Hauses erstreckt und direkten Zugang zur Poolterrasse bietet. Es gibt eine große überdachte Terrasse mit eigenem Wohn- und Essbereich, ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit Juliet-Balkon und en-suite Badezimmer (mit Badewanne und begehbare Dusche), zwei weitere Gästeschlafzimmer und ein stilvolles Familienbad. Auf der unteren Ebene befindet sich eine große Garage mit reichlich Platz für ein Auto, Motorräder und einen separaten Abstellraum. Diese exzellente Immobilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in der Urbanisation Cap Blanc, nur 400 Meter vom malerischen Strand von Cala Punta Estrella und nur 450 Meter vom örtlichen Supermarkt und anderen wichtigen Dienstleistungen entfernt. Alles, was Sie brauchen, ist nur 8 Gehminuten von Ihrer Haustür entfernt. Eigenschaften:- Südwest-Ausrichtung mit ganztägiger Sonne- Privater Poolbereich mit vollständiger Privatsphäre- Drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken- Zentralheizung und



Klimaanlage (warm und kalt)- Geräumige und luxuriöse Innenaufteilung- Große Privatgarage- Erstklassige Lage in Cap Blanc, in Gehweite zu allen Annehmlichkeiten Die Villa wurde 2019 umfassend renoviert und verfügt über zahlreiche hochwertige Ausstattungsmerkmale, wie z.B.: neues Stahlgerüst mit SMART GLASS (einseitiger Sicht-, Sonnen- und Sicherheitsschutz) und Moskitorollos, motorisierte Eingangstore und Garagentor, ein neu gebauter Pool, eine Sonnenterrasse und ein professionell angelegter Garten, ein neuer Heizkessel für die Zentralheizung und eine integrierte Klimaanlage (warm und kalt), ein moderner Kamin mit einer eingebauten Holzkassette, automatische Außenbeleuchtung und viele weitere Verbesserungen... Über Cap Blanc, Moraira: Cap Blanc ist eine der begehrtesten Gegenden von Moraira, bekannt für seine ruhige Wohnatmosphäre und die Nähe zur Küste. Mit wunderschönen Buchten, atemberaubenden Ausblicken auf das Mittelmeer und bequemem Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen bietet Cap Blanc die perfekte Mischung aus Ruhe und Lifestyle. Ob Sie nun einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaubsort suchen, Cap Blanc ist ein erstklassiger Ort an der Costa Blanca.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	288 m ²
Grundstücksgröße:	1051 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	20.3917
-----------	---------

