



listing



Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	https://maklar-byran.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 538,296.72

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Novapolop
Veröffentlicht:	01.05.2025

Beschreibung:

Moderne Luxusvillen zum Verkauf in Polop de la Marina, Costa Blanca

Zeitgemäßes Wohnen inmitten der Natur

Entdecken Sie eine limitierte Auswahl von 5 neu erbauten Luxusvillen in der malerischen Stadt Polop de la Marina, im Herzen der nördlichen Costa Blanca. Diese eleganten Häuser wurden sorgfältig entworfen, um modernen Komfort, funktionale Grundrisse und einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegenden Berge zu bieten. Die Villen liegen in einer ruhigen Wohngegend und sind ideal für Familien, Ruheständler oder Investoren, die eine hochwertige Immobilie in privilegierter Lage suchen.

Stilvolles Design und hochwertige Ausstattung

Jede Villa ist auf einem 432 m² großen Privatgrundstück gebaut und bietet die Wahl zwischen einem einstöckigen oder zweistöckigen Grundriss mit der Möglichkeit, einen Keller für zusätzlichen Platz hinzuzufügen. Alle Häuser verfügen über:

- 3 bis 5 Schlafzimmer mit Einbauschränken
- 2-3 moderne Badezimmer mit Fußbodenheizung
- Offener Wohn- und Essbereich



Voll ausgestattete Küche

Optionale Extras ermöglichen die vollständige individuelle Gestaltung Ihres neuen Zuhauses:

Privater Swimmingpool
Automatische Einfahrtstore
Klimaanlage
LED-Beleuchtung
Solarium und Landschaftsgarten
Poolbar und Chill-out-Bereich im Freien

Eine erstklassige Lage zwischen Meer und Bergen
Polop de la Marina bietet eine einzigartige Lage zwischen dem berühmten Sleeping Lion Peak und der Bucht von Altea und bietet seinen Bewohnern eine ruhige Umgebung und eine hervorragende Anbindung.

Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:

Strände von Benidorm und Albir – 10 km
Sportkomplex La Nucía – 4 km
Altstadt und Yachthafen von Altea – 11 bis 12 km
Golfplatz Melia Villaitana – 13 km
Themenparks Terra Mitica und Aqualandia – 13 bis 15 km
Calpe und seine Strände – 23 km
Stadtzentrum von Alicante – 38 km
Internationaler Flughafen Alicante – 55 km (ca. 40 Autominuten)

Mediterraner Lebensstil und Investitionspotenzial

Diese Villen eignen sich nicht nur perfekt als Dauerwohnsitz oder Ferienhaus, sondern stellen aufgrund ihrer Lage, ihres Designs und ihrer Attraktivität für Mieter auch eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit dar. Genießen Sie das ganze Jahr über Naturpfade, Radwege, lokale Märkte und eine Vielzahl gastronomischer Erlebnisse.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen anzufordern. Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben am Mittelmeer in Polop de la Marina.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 108 m²
Grundstücksgröße: 432 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

Telefon:

966730129

IMLIX ID:

REDSP-12892

