#### IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

# listing



## Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der Firma:

Land:

Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 224,333.77

### **Standort**

Land: Bulgarien
Staat/Region/Provinz: Burgas
Veröffentlicht: 29.04.2025

Beschreibung: #33785664

Preis: 198.000 Euro

Ort: Dorf Głbec, Gemeinde Pomorie

Gesamtfläche: 236 qm, Grundstück 600 qm

Anzahl der Stockwerke: 2 Servicegebühr: Keine

Bauphase: Das Gebäude wurde in Betrieb genommen - Akt 16

## Zahlungsschema:

5000 Euro Kaution

100% - bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde

#### Geräumiges zweistöckiges Haus mit AKT 16 im malerischen Dorf Gl'bets

Wir präsentieren Ihnen ein elegantes und gemütliches Haus, das sowohl für den ganzjährigen Aufenthalt als auch für den Sommerurlaub ideal ist. Dieses stilvolle, zweistöckige Haus mit dem in Betrieb genommenen AKT 16 verbindet Komfort, Funktionalität und Ruhe des ländlichen Lebens nur 17 km vom Ferienort Sonnenstrand und 27 km von Burgas entfernt.

Layout des Hauses:

### Erdgeschoß:

- Geräumige Eingangshalle
- Helles Wohnzimmer, kombiniert mit Küche und Esszimmer
- Zwei separate Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad

1/3

#### **IMLIX Immobilienmarkt**

IMLIX

https://www.imlix.com/de/

- Speisekammer
- Bequeme Innentreppe

## Die zweite Etage:

- Ein weiteres Wohnzimmer mit Küche
- Zwei separate Schlafzimmer mit eigenem Bad
- Geräumiges Ankleidezimmer
- Große Sonnenterrasse

Das Haus wird komplett möbliert verkauft und ist mit allem ausgestattet, was Sie brauchen — kommen Sie vorbei und leben Sie!

#### Grundstück und Hof:

- Gepflegter Hof mit Landschaftsgestaltung
- Sommerküche für warme Abende
- Grillplatz
- Spielplatz
- Zusätzliches Gebäude
- Lebensmittelgeschäft mit der Möglichkeit der Verwaltung oder Vermietung

#### Ortung

Das Dorf Gyl'bets ist ein großartiger Ort für die jenigen, die Ruhe, saubere Luft und Natur schätzen, aber in der Nähe des Meeres und der Stadt bleiben wollen. Bequemer Zugang zu Hauptstraßen, Geschäften und Infrastruktur.

Eine ausgezeichnete Option für eine Familie, für einen Urlaub oder als Investition zur Miete!

Gebaut: 2000

## Allgemein

Schlafzimmer: 4

Fertige  $m^2$ : 600  $m^2$ 

Stockwerk Nummer: 1

## **Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt: 5

#### **Gebäudedetails**

Anzahl Etagen: 2

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5591/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33785664

## IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/



3/3