



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 123,764.56

### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Landes Valencia  
Veröffentlicht: 25.04.2025

### Beschreibung:

••• Ausgezeichnete Gewerbeimmobilie am Golfplatz La Finca – ideal für ein Restaurant, eine Bar, ein Büro oder ein Geschäft. ••• Gewerbeimmobilie in perfekter Lage für die Gründung eines eigenen Unternehmens. ••• Diese Gewerbefläche liegt am renommierten Golfplatz La Finca und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für Unternehmen, die sich an einem der begehrtesten Standorte der Region niederlassen möchten. Das Objekt verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 66 m<sup>2</sup> und bietet durch ein Zwischengeschoss zusätzliche 30 m<sup>2</sup> flexiblen Raum, wodurch es für vielfältige Zwecke geeignet ist. ••• Das Anwesen verfügt über eine 16 m<sup>2</sup> große Terrasse, die sich ideal für Mahlzeiten oder Getränke im Freien eignet und über ein einziehbares Dach verfügt, sodass Sie zwischen Sonne und Schatten wählen können. Von der Terrasse aus genießen Sie einen herrlichen Blick über Torre Vieja und das Mittelmeer. Dadurch entsteht eine wirklich einzigartige Umgebung für Ihr Unternehmen. ••• La Finca Golf gilt als einer der besten Golfplätze der Region und verfügt über ein luxuriöses Fünf-Sterne-Hotel und Spa-Resort, das für einen konstanten Besucherstrom sorgt. Das Einkaufsviertel liegt verkehrsgünstig am Eingang zu La Finca und bietet gute Sichtbarkeit und viel Fußgängerverkehr. ••• Die monatlichen Kosten beinhalten eine IBI (Kommunalsteuer) von 200 € und jährliche Servicekosten von 400 €. ••• Dies ist eine fantastische Gelegenheit, eine herausragende Position in einer florierenden Region einzunehmen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese spannende Geschäftsmöglichkeit zu besprechen. •••

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 66 m<sup>2</sup>

### Mietbedingungen



Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ETRV-T2939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T2939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: lf-24331

